

# Z á p i s n i c a

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce,  
konaného dňa 23. októbra 2012 na Obecnom úrade v Markušovciach

**Prítomní:**

**Starosta obce:** Michal Čuchran

**Poslanci:** Mgr. Miriama Farkalinová, Alžbeta Franková, Peter Fulla, Mgr. Peter Haragoš (prišiel neskôr), Mgr. Monika Hodnická, František Kalafut (prišiel neskôr), Mgr. Lukáš Klučár, Michal Kozák, Ing. Radovan Rimbala

**Nepřítomní:** Michal Gurčík, Peter Tarbaj

**Ďalší prítomní:** Ing. Františka Šteinerová, hlavná kontrolórka  
Riaditeľka Základnej školy s materskou školou Markušovce  
Ing. Martina Ovčiariková, referent Obecného úradu  
Anna Galková, zapisovateľka

**Začiatok:** 16.00 hod.

**Koniec:** 19.10 hod.

**Bod č. 1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného Zastupiteľstva Obce Markušovce otvoril a viedol starosta obce Michal Čuchran. Na zasadnutí bolo prítomných 6 poslancov. Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Starosta poslancom predniesol návrh programu uvedený v pozvánke a dal hlasovať o návrhu programu:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Rozpočet Obce Markušovce na rok 2012 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2012
5. Zmena spoločného školského úradu
6. Návrh na vysporiadanie záväzku VHČ
7. Čiastočne vysporiadanie účtu Obstaranie dlhodobého majetku
8. Nakladanie s majetkom obce – odpredaj (Leško)
9. Nakladanie s majetkom obce – prenájom (LUMOTER)
10. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov (ROMA)
11. Správa HK o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2012
12. Správa HK o kontrole uznesení OZ Obce Markušovce za rok 2010 a skôr
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

**Hlasovanie č. 1: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0**

**Bod č. 2. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil Petra Fullu a Mgr. Lukáša Klučára.

**Bod č. 3. Kontrola uznesení**

Uznesenie č. 30/2011 bod 2	z 3.2.2011	- v plnení
Uznesenie č. 42/2011	z 10.3.2011	- platné (v budúcnosti nekontrolovať)
Uznesenie č. 68/2011	z 19.4.2011	- v plnení
Uznesenie č. 99/2011	z 1.12.2011	- v plnení

#### NA ZASADNUTIE PRIŠIEL FRANTIŠEK KALAFUT A MGR. PETER HARAGOŠ

Uznesenie č. 112/2012	z 26.4.2012	- v plnení
Uznesenie č. 117/2012	z 17.7.2012	- splnené (v budúcnosti nekontrolovať)
Uznesenie č. 118/2012, bod 1	z 17.7.2012	- splnené (platné)
Uznesenie č. 118/2012, bod 2	z 17.7.2012	- splnené (platné)
Uznesenie č. 119/2012	z 17.7.2012	- splnené (platné)
Uznesenie č. 120/2012, bod 1	z 17.7.2012	- splnené (platné)
Uznesenie č. 120/2012, bod 2	z 17.7.2012	- splnené (platné)
Uznesenie č. 121/2012	z 17.7.2012	- splnené (platné – trvalé)

#### **Bod č. 4. Rozpočet Obce Markušovce na rok 2012 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2012**

S návrhom zmeny rozpočtu, predloženého Základnou školou s Materskou školou Markušovce oboznámil poslancov starosta obce. Konštatoval, že s navrhovanou zmenou rozpočtu sa nemenia celkové rozpočtované príjmy a výdavky. K jednotlivým navrhovaným zmenám podala vysvetlenie riaditeľka školy Ing. Iveta Dutková.

Alžbeta Franková upozornila na navrhovanú zmenu v položke Projekt II. V škole ako doma a navrhla túto položku zo zmien vypustiť.

Starosta predniesol návrh na schválenie návrhu zmeny rozpočtu Základnej školy s materskou školou Markušovce s tým, že navrhovaná zmena v položkách 09 121 Projekt II. V škole ako doma sa z návrhu zmeny rozpočtu vypúšťa.

**Hlasovanie č. 2: Prítomní 9, Za 8, Proti 0, Zdržal sa 1 Uznesenie č. 122/2012**

K navrhovanej zmene rozpočtu obce starosta upozornil poslancov na chyby v návrhu, ktorý bol zaslaný poslancom v materiáloch na rokovanie. Poslancom bol predložený opravený návrh zmeny rozpočtu Obce Markušovce, ktorý bol predmetom schvaľovania. Ďalej informoval o zistenej chybe už v schválenom rozpočte na rok 2012, v položke 0620 61 mzdy v aktivačných prácach, kde má byť správne rozpočtovaná čiastka 3.868,00 Sk.

Starosta odôvodnil navrhované zmeny v jednotlivých položkách.

V príjmovej časti je ponížená daň z nehnuteľnosti o 4.000 € z dôvodu, že plánovaný príjem z dane z nehnuteľnosti nebude naplnený, nakoľko daňovníci v snahe platiť nižšie dane začali meniť zaradenie stavieb a pozemkov tak, aby sa im znížila daň z nehnuteľnosti.

Vo výdavkovej časti upozornil na navrhovanú zmenu rozpočtu v kapitálových výdavkoch a v náboženských a iných spoločenských službách.

*oprava domu smútku* - nakoľko nebola zrealizovaná oprava domu smútku je navrhnuté poníženie rozpočtu o 24 500 €

*cintorín–materiál* - nakoľko skutočné náklady na oplotenie cintorína boli nižšie ako sa predpokladalo položka je ponížená o 5 005 €.

*Opatrovateľská služba* - navýšenie rozpočtu o 10 488 € a to z dôvodu, že zo zákona obec podľa stupňa odkázanosti na každého opatrovaného prispieva z rozpočtu obce a v priebehu roka sa počet opatrovaných zvýšil a je predpoklad, že do konca roka bude zabezpečovaná opatrovateľská služba pre ďalších občanov.

*Nákup mantinelov-klzisko* – položka sa ruší nakoľko klzisko sa tento rok nebude realizovať.

*Kultúrny dom* - sa ponížuje o 38 500 €, nakoľko projektová dokumentácia na opravu bývalého kultúrneho domu ešte nie je dokončená a tento rok práce na stavbe nebudú realizované. Náklady budú len na projekt.

*Ulica Brezová, Slovenská* - práce sa zrealizovali za 24 000 €, rozpočet sa ponížil o 11 000 €. Text položky má byť správne Ulica Brezová

*Ulica Komenského* - Na základe poslanskej návrhu sa zrealizovala oprava Komenského ulice kde je potrebné rozpočtovať 19 000 €, táto oprava bude financovaná z bežných výdavkov a nie z kapitálových ako je uvedené v návrhu.

*Rekonštrukcia miestneho rozhlasu* - existujúci rozhlas je morálne zastaralý a poruchový. Navrhnutá je jeho výmena za bezdrôtový, nakoľko obec už vlastní bezdrôtovú ústredňu a sú namontované tri koncové miesta

*Malotraktor a mulčovacie zariadenie* – uvažuje sa so zakúpením výkonného, profesionálneho malotraktora a mulčovača za účelom údržby verejnej zelene v obci, nakoľko so strunovými kosačkami pokosiť všetky verejné priestranstvá nie je možné. Existujúci malotraktor je málo výkonný, je určený iba na kosenie rovných, udržiavaných trávnikov a je majetkom ZŠ, ktorá ho zakúpila v rámci originálnych prostriedkov, teda z rozpočtu obce.

*Porealizačné zameranie stavby-Vodovod Markušovce* - zameranie je potrebné vypracovať ku kolaudácií stavby, nakoľko stavba od r. 2006 nie je skolaudovaná a bez kolaudácie nie je možné zaradiť stavbu do majetku obce

Alžbeta Franková – veľké zmeny rozpočtu sú v energiách

Starosta – ceny energie sa stále zvyšujú. Na zdravotnom stredisku pri tvorbe rozpočtu sa zabudli rozpočtovať výdavky na energie.

Alžbeta Franková – je možné, že po rekonštrukcii rozhlasu dôležité správy sa budú hlásiť napr. v sobotu?

Starosta – je to možné

Alžbeta Franková – poslanci by mali byť informovaní o plnení rozpočtu

Starosta – plnenie rozpočtu pošleme všetkým poslancom

Ing. Radoslav Rimbala – z rozpočtu sme vypustili hokejové ihrisko, už ho nebudeme robiť vôbec, alebo budeme ho realizovať na budúci rok?

Starosta – vypustenie realizácie hokejového ihriska tohto roku neznamena, že ho už robiť nebudeme. Začíname pracovať na rozpočte na rok 2013, bolo by dobre ak v priebehu týždňa poslanci mailom alebo osobne prednesú reálne názory, čo je potrebné v obci urobiť.

Starosta predložil návrh na schválenie opravy chyby v rozpočte Obce Markušovce na rok 2012 – 2014, v časti A – položkový rozpočet, v položke Aktivačné práce – mzdy na sumu 3 868,- €.

**Hlasovanie č. 3: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 123/2012**

**Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že:**

- **návrh na zmenu rozpočtu Základnej školy s Materskou školou a Obce Markušovce na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1/2012 je vypracovaný na základe reálnych a nevyhnutných potrieb obce Markušovce v roku 2012**

Starosta predniesol návrh na schválenie zmeny rozpočtu Obce Markušovce rozpočtovým opatrením č. 1/2012 podľa predloženého návrhu so zmenami:

- ulica Komenského z kapitálových výdavkov je presunutá do bežných výdavkov
- položka „ulica Brezová, Slovenská“ bude správne uvedená „ulica Brezová“

**Hlasovanie č. 4: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 124/2012**

**Bod č. 5. Zmena spoločného školského úradu**

Starosta informoval poslancov o rokovaní s primátorom Mesta Spišská Nová Ves o zmene školského úradu a predniesol návrh na schválenie vystúpenia obce zo spoločného školského úradu Poráč a vstup obce do spoločného školského úradu Spišská Nová Ves.

**Hlasovanie č. 5: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 125/2012**

**Bod č. 6. Návrh na vysporiadanie záväzku VHČ**

Poslancom bol predložený návrh v zmysle opatrenia schváleného pri záverečnom účte na odpísanie pohľadávky obecného úradu Markušovce voči VHČ vo výške 3 381,60 EUR.

**Hlasovanie č. 6: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 126/2012**

**Bod č. 7. Čiastočné vysporiadanie účtu Obstaranie dlhodobého majetku**

Starosta poslancom ozrejmil, že oplotenie futbalového ihriska zrealizované v r. 2005-2009, ktoré v obstarávaní predstavuje sumu 9 447,90 €, ku dnešnému dňu nie je zaradené v majetku obce a taktiež na účte obstarávania je vedená - Rekonštrukcia – Komunitného centra v sume 20 646,50 EUR v ktorej sú zahrnuté náklady vynaložené na projekt stavby a geodetické práce. Konštatoval, že nie je predpoklad realizácie Rekonštrukcie - Komunitného centra podľa pôvodného zámeru.

Predsedaajúci navrhol poslancom schváliť oplotenie futbalového ihriska do majetku a obstaranie stavby Rekonštrukcia komunitného centra zaúčtovať na účet manká a škody

**Hlasovanie č. 7: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 127/2012**

**Bod č. 8. Nakladanie s majetkom obce – odpredaj (Leško)**

Starosta informoval, že všetky potrebné formálne náležitosti na odpredaj sú urobené. Po schválení obec môže pripraviť zmluvu na odpredaj.

Starosta obce predložil poslancom na schválenie odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Markušovce zapísaných na LV č. 1 katastrálneho územia Markušovce,

- parcely KN C 315, zast. plochy a nádvoria o výmere 350 m<sup>2</sup> a parcely KN C 309/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 333 m<sup>2</sup>, tak ako bola zameraná GP 21/2011, vyhotoveným Ing. Viliamom Ondášom dňa 11.5.2012 novovytvorená parcela KN C 309/5 za cenu 4,00 €/m<sup>2</sup>
- stavby súp. č. 46 na parcele KN C 315, druh stavby rodinný dom za cenu 10,00 €.

Mgr. Marošovi Leškovi, nar. 28.8.1977, trvalé bytom Spišská Nová Ves, Česká 2570/2 a manž. Nadežde Leškovej, rod. Mikolajovej, nar. 18. 10. 1974, trvalé bytom Odorínska cesta 61/13.

**Hlasovanie č. 8: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 128/2012**

**Bod č. 9. Nakladanie s majetkom obce – prenájom (LUMOTER)**

Starosta obce informoval poslancov o situácii v obsadenosti ambulancií na zdravotnom stredisku. Lekári by si mali postupne získať klientelu do obvodnej ako i do internej ambulancie, na začiatok sú bez zmluvných pacientov.

Alžbeta Frankova – je potrebné uviesť termín od kedy podmienky, ktoré sú v návrhu budú platiť

Strosta – termín môže byť od 1.12.2012

Starosta predložil návrh poslancom, aby

1. rozhodli v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 212 na ul. Banícka č. 8 v Markušovciach

- odborná ambulancia o celkovej výmere 100,88 m<sup>2</sup>, z toho spoločné priestory 1,5 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5)

- obvodná ambulancia o celkovej výmere 55,2 m<sup>2</sup> z toho spoločné priestory 10,3 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5, chodba 1 poschodie 26,2 m<sup>2</sup> v podiele 1/3)

zdravotníckemu zariadeniu LUMOTER, s.r.o. Zdravotnícke zariadenie, so sídlom Fraňa Kráľa č. 2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36 181 064 na účely prevádzkovania neštátneho zdravotníckeho zariadenia, ambulancie odborného lekára internistu – kardiológa a obvodnej ambulancie pre dospelých za nájomne 1,00 € / ambulancia na obdobie 1 roka

**je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodov, že** Obecný úrad v Markušovciach už pri zadávaní projektu rekonštrukcie budovy zdravotného strediska v roku 2010 konzultoval s firmou LUMOTER možnosť obsadenia odbornej ambulancie vhodným odborným lekárom a za týmto účelom s uvedenou firmou konzultoval aj materiálne technické vybavenie odbornej ambulancie. Z dôvodu požiadaviek poskytovateľa nenávratného príspevku na termín obsadenia odbornej ambulancie a taktiež na obsadenie ambulancie všeobecného lekára (výpoveď) obec Markušovce sa dostala do časovej tiesne a obsadenie predmetných ambulancií firmou LUMOTER, s.r.o. Zdravotnícke zariadenie sa javí v danom prípade pre obec ako najlepšie,

2. schválili prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Markušovce nachádzajúcich sa v budove súp. č. 212 na ul. Banícka 8 v Markušovciach, a to

a) odbornej ambulancie o celkovej výmere 100,88 m<sup>2</sup>, z toho spoločné priestory 1,5 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5) na účely prevádzkovania neštátneho zdravotníckeho zariadenia, ambulancie odborného lekára internistu - kardiológa

b) obvodnej ambulancie o celkovej výmere 55,2 m<sup>2</sup> z toho spoločné priestory 10,3 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5, chodba 1 poschodie 26,2 m<sup>2</sup> v podiele 1/3) na účely prevádzkovania neštátneho zdravotníckeho zariadenia, ambulancie pre dospelých

za nájomné 1,00 € / ambulancia na obdobie 1 roka od 1.12.2012

3. uložili výšku nájmu po uplynutí 1 roka prehodnotiť a upraviť dodatkom k nájomnej zmluve.

**Hlasovanie č. 9: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0**

**Uznesenie č. 129/2012**

#### **Bod č. 10. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov (ROMA)**

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Občianskeho združenia Roma Markušovce o dlhodobý prenájom nebytových priestorov v Účelovom zariadení Jareček – Komunitné centrum, Odorínska cesta 469/26, Markušovce v ktorej uvádza, že prenajaté priestory budú využívané pre osvetovú činnosť, vzdelávacie programy, zachovanie Rómskej kultúry, pre prácu s rómskou mládežou a pri práci sociálnych programov. Ďalej uviedol, že budova je v dezolátnom stave bez elektriny, vody, kanalizácie.

Starosta obce predložil na hlasovanie návrh, kto je za prenajatie nebytových priestorov v budove súp. č. 469 - Účelové zariadenie Jareček-Komunitné centrum na ulici Odorínska cesta 469/26, Markušovce pre Roma Markušovce o.z.

**Hlasovanie č. 10: Prítomní 9, Za 0 Proti 8, Zdržal sa 1**

**Uznesenie č. 130/2012**

**Bod č. 11. Správa HK o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2012**

Správu predniesla Ing. Františka Šteinerová – hlavná kontrolórka.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

**Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie:**

- ***správu o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2012***

**Bod č. 12. Správa HK o kontrole uznesení OZ Obce Markušovce za rok 2010 a skôr**

Správu predniesla Ing. Františka Šteinerová – hlavná kontrolórka.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

**Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie:**

- ***správu hlavného kontrolóra – Kontrola uznesení OZ Obce Markušovce za rok 2010 a skôr***

Alžbeta Frankova – navrhla prijať nové zásady hospodárenia

Starosta – v súčasnosti platné zásady hospodárenia zašleme všetkým poslancom, aby ich spripomienkovali a predložili návrhy na ich zmenu.

**Bod č. 13. Interpelácie poslancov**

Alžbeta Franková – požiadala, aby v zápisniciach zo zasadnutí obecného zastupiteľstva boli k vyjadreniam poslancov uvádzané mená poslancov

Starosta – konštatoval, že v zápisniciach sa budú uvádzať mená vystupujúcich poslancov

Alžbeta Franková – požiadala, aby sa k problému vodovodu v časti obce „Čepanovce“ pristúpilo serióznejšie a zväžiť, či by sa problém s kolísavým tlakom vody nemal riešiť zásadnou rekonštrukciou vodovodu.

Starosta - problematický je celý vodovod od bytoviek na ul. Sv.J.Nepomuckého 15 po most cez Hornád.

Peter Fulla – navrhol, aby vodomery sa odpisovali v skoršom období, nie v decembri, keď sú mrazy a občania majú vodomerné šachty už zazimované.

Starosta - nie je problém odpisovanie vodomeroch presunúť na skoršie obdobie

Mgr. Miriamma Farkalinova – tlmočila požiadavku z Rady školy na umiestnenie spomaľovača resp. označenia prechodu pre chodcov na hlavnej ceste Spišská Nová Ves – Rudňany pri obecnej úrade  
starosta – túto požiadavku postúpime správcovi komunikácie

Mgr. Lukáš Klučár – požiadal o osadenie dopravnej značky obmedzujúcej rýchlosť na ul. SNP na 30 km/hod.

starosta obce – osadenie značky zabezpečíme

**Bod č. 14. Diskusia**

Starosta obce informoval poslancom, že Ing. Iveta Dutková po vymenovaní do funkcie riaditeľky školy sa dňom 29.6.2012 vzdala poslaneckého mandátu a dňom 1.8.2012 bol zastupovaním starostu poverený Ing. Radovan Rimbala.

**Bod č. 15. Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.



**Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce  
na svojom 16. zasadnutí dňa 23. 10. 2012**

**konštatovalo, že:**

- **návrh na zmenu rozpočtu Základnej školy s Materskou školou a Obce Markušovce na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1/2012 je vypracovaný na základe reálnych a nevyhnutných potrieb obce Markušovce v roku 2012**

**vzalo na vedomie:**

- **správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2012**
- **správu hlavného kontrolóra: Kontrola uznesení OZ Obce Markušovce za rok 2010 a skôr**



## **U Z N E S E N I A**

**zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce konaného 23. 10. 2012**

**Uznesenie číslo 122/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**Schvaľuje**

návrh zmeny rozpočtu Základnej školy s materskou školou – rozpočtové opatrenie č. 1/2012, okrem návrhu zmeny rozpočtu v položkách 09 121 Projekt II. V škole ako doma

*Schválená zmena rozpočtu Základnej školy s materskou školou – rozpočtové opatrenie č. 1 tvorí prílohu uznesenia.*

---

**Uznesenie číslo 123/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

opravu chyby v rozpočte Obce Markušovce na rok 2012 – 2014, v časti A – položkový rozpočet, v položke 0620 61 Aktivačné práce – mzdy na 3 868,00 €

### **Uznesenie číslo 124/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

**schvaľuje**

návrh zmeny rozpočtu Obce Markušovce – rozpočtové opatrenie č. 1 so zmenou:

- položka 0451 717 002 – ulica Komenského z kapitálových výdavkov vypustená z presunutá do bežných výdavkov
- text položky „ulica Brezová, Slovenská“ bude správne uvedená „ulica Brezová“

*Schválená zmena rozpočtu Obce Markušovce – rozpočtové opatrenie č. 1 tvorí prílohu uznesenia.*

---

### **Uznesenie číslo 125/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

1. vystúpenie Obce Markušovce zo Spoločného školského úradu Poráč
  2. vstup Obce Markušovce do Spoločného školského úradu so sídlom Radničné námestie 7, 052 70 Spišská Nová Ves
- 

### **Uznesenie číslo 126/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

odpísanie pohľadávky obecného úradu Markušovce voči VHČ vo výške 3 381,60 EUR

---

### **Uznesenie číslo 127/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

1. Dodatočne zaradiť oplatenie futbalového ihriska v sume 9 447,90 EUR do majetku obce na účet 021 – stavby
  2. Obstaranie stavby vedenej na účte 042 1 34 - Rekonštrukcia – Komunitného centra v sume 20 646,50 EUR zaúčtovať na účet 549 – manka a škody
- 

### **Uznesenie číslo 128/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Markušovce zapísaných na LV č. 1 katastrálneho územia Markušovce,

- parcely KN C 315, zast. plochy a nádvoria o výmere 350 m<sup>2</sup> a parcely KN C 309/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 333 m<sup>2</sup>, tak ako bola zameraná GP 21/2011, vyhotoveným Ing. Vialiamom Ondášom dňa 11.5.2012 novovytvorená parcela KN C 309/5 za cenu 4,00 €/m<sup>2</sup>



- stavby súp. č. 46 na parcele KN C 315, druh stavby rodinný dom za cenu 10,00 €.  
Mgr. Marošovi Leškovi, nar. 28.8.1977, trvalé bytom Spišská Nová Ves, Česká 2570/2 a manž.  
Nadežde Leškovej, rod. Mikolajovej, nar. 18. 10. 1974, trvalé bytom Odorínska cesta 61/13.

---

## **Uznesenie číslo 129/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

### **1. rozhodlo**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 212 na ul. Banícka č. 8 v Markušovciach

- odborná ambulancia o celkovej výmere 100,88 m<sup>2</sup>, z toho spoločné priestory 1,5 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5)
- obvodná ambulancia o celkovej výmere 55,2 m<sup>2</sup> z toho spoločné priestory 10,3 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5, chodba 1 poschodie 26,2 m<sup>2</sup> v podiele 1/3)

zdravotníckemu zariadeniu LUMOTER, s.r.o. Zdravotnícke zariadenie, so sídlom Fraňa Kráľa č. 2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36 181 064 na účely prevádzkovania neštátneho zdravotníckeho zariadenia, ambulancie odborného lekára internistu – kardiológa a obvodnej ambulancie pre dospelých za nájomne 1,00 € / ambulancia na obdobie 1 roka

**je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodov, že** Obecný úrad v Markušovciach už pri zadávaní projektu rekonštrukcie budovy zdravotného strediska v roku 2010 konzultoval s firmou LUMOTER možnosť obsadenia odbornej ambulancie vhodným odborným lekárom a za týmto účelom s uvedenou firmou konzultoval aj materiálno technické vybavenie odbornej ambulancie. Z dôvodu požiadaviek poskytovateľa nenávratného príspevku na termín obsadenia odbornej ambulancie a taktiež na obsadenie ambulancie všeobecného lekára (výpoveď) obec Markušovce sa dostala do časovej tiesne a obsadenie predmetných ambulancií firmou LUMOTER, s.r.o. Zdravotnícke zariadenie sa javí v danom prípade pre obec ako najlepšie.

### **2. schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Markušovce nachádzajúcich sa v budove súp. č. 212 na ul. Banícka 8 v Markušovciach, a to

- c) odbornej ambulancie o celkovej výmere 100,88 m<sup>2</sup>, z toho spoločné priestory 1,5 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5) na účely prevádzkovania neštátneho zdravotníckeho zariadenia, ambulancie odborného lekára internistu - kardiológa
- d) obvodnej ambulancie o celkovej výmere 55,2 m<sup>2</sup> z toho spoločné priestory 10,3 m<sup>2</sup> (chodba prízemie 7,4 m<sup>2</sup> v podiele 1/5, chodba 1 poschodie 26,2 m<sup>2</sup> v podiele 1/3) na účely prevádzkovania neštátneho zdravotníckeho zariadenia, ambulancie pre dospelých za nájomné 1,00 € / ambulancia na obdobie 1 roka od 1. 12. 2012

### **3. Ukladá**

výšku nájmu po uplynutí 1 roka prehodnotiť a upraviť dodatkom k nájomnej zmluve.

---

**Uznesenie číslo 130/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**neschvaľuje**

prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 469 - Účelové zariadenie Jareček-Komunitné centrum na ulici Odorínska cesta 469/26, Markušovce pre Roma Markušovce o.z.

V Markušovciach, 31.10.2012

Zapísala: Anna Galková

Overovatelia zápisnice: Peter Fulla .....

Mgr. Lukáš Klučár .....

Michal Čuchran  
starosta obce