

Z á p i s n i c a

**z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce,
konaného dňa 13. 2. 2014 na Obecnom úrade v Markušovciach**

Prítomní:

Starosta obce: Michal Čuchran

Poslanci: Mgr. Miriama Farkalinová, Alžbeta Franková (prišla neskôr), Mgr. Monika Hodnická, Peter Fulla, Michal Gurčík, František Kalafut, Mgr. Lukáš Klučár, , Ing. Radovan Rimbala (prišiel neskôr), Peter Tarbaj

Hlavný kontrolór: Mgr. Peter Haragoš

Ďalší prítomní: Anna Galková, zapisovateľka

Neprítomní poslanci: Michal Kozák, Ondrej Pramuka

Začiatok: 16:00 hod.

Koniec: 18:30 hod.

Bod č. 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného Zastupiteľstva Obce Markušovce otvoril a viedol starosta obce Michal Čuchran.

Starosta obce predniesol návrh programu, ktorý bol uvedený v pozvánke a zároveň navrhol doplniť program rokovania za štvrtý bod programu o bod Schválenie smernice o verejnom obstarávaní.

Poslanec Peter Fulla navrhol doplniť program rokovania o bod Prerokovanie platu starostu obce.

Poslanci hlasovali o doplnenom programe rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Zriadenie príspevkovej organizácie Obce Markušovce – Kultúrne centrum Markušovce
4. Návrh na prevod majetku Obce Markušovce do správy Kultúrneho centra Markušovce
5. Schválenie smernice o verejnom obstarávaní
6. Prerokovanie platu starostu obce
7. Interpelácie poslancov
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie č. 1: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0

Bod č. 2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice určil Mgr. Moniku Hodnickú a Františka Kalafuta.

Bod č. 3. Zriadenie príspevkovej organizácie Obce Markušovce – Kultúrne centrum Markušovce

Starosta oboznámil poslancov s podmienkami, ktoré uchádzač o nenávratný finančný príspevok na obnovu kultúrnej pamiatky musí splniť. Uviedol, že Jednou z podmienok je, aby knižnicu a galériu v zrekonštruovaných priestoroch prevádzkovala príspevková organizácia obce.

NA ZASADNUTIE PRIŠIEL ING. RADOVAN RIMBALA A ALŽBETA FRANKOVÁ

Poslancov starosta oboznámil s uvažovaným využitím budovy súp.č. 49, na obnovu ktorej obec chce požiadať o nenávratný finančný príspevok. Poslancom navrhol, kultúrne centrum zriadiť. Návrh

zriaďovacej listiny, štatútu a návrh na menovanie riaditeľa kultúrneho centra poslanci dostali v materiáloch na zasadnutie.

Mgr. Monika Hodnická sa informovala či kultúrne centrum bude prevádzkovať súčasnú obecnú knižnicu, ktorá je v tomto čase mimo prevádzky.

Starosta reagoval, že novozriadenému kultúrnemu centru sa navrhuje previesť do správy obecnú knižnicu vrátane celého knižného fondu.

Poslanci k návrhu zriadiť kultúrne centrum, schváliť zriaďovaciu listinu, štatút a k návrhu menovať za riaditeľku kultúrneho centra Evu Pavlíkovu nemali pripomienky.

Poslanci na návrh starostu hlasovali o zriadení príspevkovej organizácie Obce Markušovce, Kultúrneho centra Markušovce.

Hlasovanie č. 2: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0

Uznesenie č. 195/2014

Poslanci ďalej hlasovaním schválili zriaďovaciu listinu a štatút Kultúrneho centra Markušovce.

Hlasovanie č. 3: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0

Uznesenie č. 196/2014 bod 1 a 2

Na návrh starostu poslanci hlasovali o menovaní riaditeľky kultúrneho centra.

Hlasovanie č. 4: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0

Uznesenie č. 197/2014

Bod č. 4. Návrh na prevod majetku Obce Markušovce do správy Kultúrneho centra Markušovce

Starosta uviedol, že vychádzajúc z podmienok na podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na obnovu kultúrnej pamiatky, je nutné zveriť príspevkovej organizácii do správy majetok, ktorého sa obnova týka. Do správy Kultúrneho centra Markušovce navrhol previesť budovu súp.č. 32 na ulici Michalská 49, pozemok parc. č. 3, knižný fond s regálmi na knihy.

Poslanci na návrh starostu hlasovali o prevode nehnuteľného majetku do správy Kultúrneho centra Markušovce.

Hlasovanie č. 5: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0

Uznesenie č. 198/2014

Poslanci následne hlasovali o prevode hnuiteľného majetku do správy Kultúrneho centra Markušovce.

Hlasovanie č. 6: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0

Uznesenie č. 199/2014

Bod č. 5. Schválenie smernice o verejnom obstarávaní

Predseda oboznámil poslancov, že zákon o verejnom obstarávaní prechádza neustálymi zmenami – novelizáciami. Poslednými novelami sa menili niektoré pojmy, rušili sa niektoré metódy verejného obstarávania a zaviedlo sa elektronické trhovisko, ktoré doposiaľ nie je fyzický zriadené. Zákon o verejnom obstarávaní obciam umožňuje pri podlimitných zákazkách stanoviť si niektoré podmienky, limity na obstarávanie. Vysvetlil, ktoré limity a podmienky si obec môže upraviť a v ktorej časti navrhovanej smernice sa nachádzajú.

Poslanci návrh smernice dostali v materiáloch na rokovanie.

Poslanci k navrhovanej smernici nemali žiadne pripomienky a návrhy na zmenu.

Hlasovanie č. 7: Prítomní 9, Za 9, Proti 0, Zdržal sa 0

Uznesenie č. 200/2014

Bod č. 6. Prerokovanie platu starostu obce

Poslanec Mgr. Lukáš Klučár na základe doterajších výsledkov práce starostu obce navrhol upraviť – zvýšiť mu plat o 15%.

Mgr. Monika Hodnická uviedla, že je za to, aby dobré výsledky sa poskytla jednorazová odmena.

Starosta reagoval, že podľa zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest nie je možné poskytnúť starostom jednorazovú odmenu ale obecné zastupiteľstvom mu môže tabuľkový plat zvýšiť až o 70%.

Nakoľko poslanci nepredložili iné návrhy starosta dal hlasovať o návrhu Mgr. Lukáša Klučára plat starostu zvýšiť o 15% od 1.3.2014.

Hlasovanie č. 8: Prítomní 9, Za 6, Proti 3, Zdržal sa 0

Uznesenie č. 201/2014

Bod č. 7. Interpelácie poslancov

V rámci interpelácii poslanci nevystúpili.

Bod č. 8. Diskusia

Starosta poslancov informoval, že:

- o na 30.4.2014 je vytýčené pojednávanie vo veci FORMAT Prešov s.r.o.
- o minulý rok v obci bolo ukončené konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim (ROEP). Počas konania Slovenský pozemkový fond podal na Správu katastra v Spišskej Novej Vsi námietku k návrhu ROEP s požiadavkou, aby v rámci ROEP mu bolo potvrdené vlastníctvo k pozemkom, ktoré prešli do vlastníctva Obce Markušovce delimitačným protokolom z Okresného národného výboru v likvidácii. Obec na žiadosť Správy katastra Spišská Nová Ves k zrušeniu vlastníctva na LV 1 dala nesúhlasné stanovisko. Nakoľko Správa katastra aj napriek nášmu nesúhlasnému stanovisku vydala rozhodnutie, ktorým potvrdzuje vlastníctvo k predmetným pozemkom Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava, obec Markušovce podala voči rozhodnutiu správneho orgánu odvolanie na Krajský súd v Košiciach v ktorom najmä napáda neskoré podanie námietky k návrhu ROEP. Pojednávanie v tejto veci je vytýčené na 26.2.2014. Nakoľko problematika je zložitá obec oslovila advokátsku kanceláriu JUDr. Sotoláča, či by nás v tomto konaní nezastupovali. Starosta oboznámil poslancov s vyjadrením sa JUDr. Sotoláča a s návrhom zmluvy a s navrhnutou cenou, ktorú zaslala advokátska kancelária.

Alžbeta Frankova sa informovala na hodnotu pozemkov

Starosta uviedol, že sa jedná cca o 70 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorú obec prenajíma spoločnosti Blaumont. Hodnotu tejto pôdy je problematické určiť. Cenník pozemkov nie je stanovený.

Starosta požiadal poslancov o zváženie či sa dáme zastupovať, alebo nie.

Hlavný kontrolór odporučil poslancom, aby sa obec v odvolacom konaní dala zastupovať advokátom. Starosta dal hlasovať o návrhu schváliť zastupovanie Obce Markušovce, proti odporcovi Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, vo veci preskúmanie rozhodnutia č. ROEP – C 63/2012-Ori, zo dňa 26.9.2013, advokátskou kanceláriou Doc. JUDr. Jozef Sotoláč, Phd.

Hlasovanie č. 9: Prítomní 9, Za 7, Proti 1, Zdržal sa 1

Uznesenie č. 202/2014

- o Košický samosprávny kraj zvolal jednanie za účasti piatich vytypovaných obcí na ktorom sa prejednával návrh realizovať prístavby škôl kontajnerovým systémom. Starosta uviedol, že tento spôsob rozšírenia školy odmietol, nakoľko realizácia by mala byť súčasťou školy a rozšírenie našej školy kontajnerovým spôsobom sa vôbec nehodí. Uviedol, že prípadnú prístavbu našej školy je potrebné realizovať klasickou prístavbou. Na takéto realizácie by mala byť koncom roka 2014 zverejnená výzva v rámci iROP. Poznamenal, že ak by sme chceli sa uchádzať o nenávratný finančný príspevok je potrebné pripraviť projektovú dokumentáciu. Ďalej uviedol, že pri zvažovaní prístavby je potrebné zohľadniť aj demografický vývoj v obci. Starosta poslancom naniesol aj možnosť zaoberať sa inou alternatívou rozšírenia školy a to prístavbou súčasnej MŠ s tým, aby sa vytvorili triedy pre žiakov ročníkov 1 až 4.

Starosta požiadal poslancov aby sa s touto problematikou zaoberali.

Zároveň poslancom podal správu o vývoji demografii v obci za rok 2013.

- o minulý rok bol odsúhlasený nákup vyklápacieho nákladného vozidla. Po prieskume sme zistili, že 5 t nákladne auta sa zrejme nevyrobajú. Najpriateľnejšie auto ktoré sme našli je vyklápačka trojsklapač 8 t za cca 65 tis. EUR., ale je pre potreby obce veľké. Ďalšou možnosťou je multikar vyklápač, s nosnosťou 3,2 t, ktorého cena sa pohybuje okolo 70 tis. O zakúpení multifunkčného vyklápacieho nákladného vozidla sme začali uvažovať preto, lebo obec potrebuje servisne vozidlo a k tomuto vozidlu je možnosť namontovať rôzne nadstavby napr. na posypovanie, radlica na odhrňovanie.

Poslanci Peter Tarbaj, Mgr. Lukáš Klučár, Peter Fulla, Michal Gurčík, Mgr. Miriamma Farkalinová odporučili zakúpiť multikar aj s prídavnými zariadeniami, nakoľko pre obec majú väčšiu využiteľnosť v obci.

- Na poslednom zasadnutí obecné zastupiteľstvo súhlasilo s výstavbou malej vodnej elektrárne firmou PROKOS s.r.o. Nakoľko k územnému konaniu firma musí mať ošetrené práva k pozemkom, obecný úrad na rokovanie zastupiteľstva pripraví poklady na predaj alebo prenájom dotknutých pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa za účelom uzavretia zmluvy o budúcej zmluve, ktorá sa uzatvorí podľa porealizačného zamerania pred kolaudáciou stavby.
- Mgr. Monika Hodnická sa informovala na systém koordinácie dobrovoľníckych práce v obci, ktoré vyplývajú z novely zákona o hmotnej núdzi.
Starosta reagoval, že obec na menšie obecné práce zamestnáva podľa potreby 20 až 30 ľudí a nebude tento počet zvyšovať.
- František Kalafut upozornil, že na Bystrej ulici sú poklapy, ktoré by bolo potrebné urobiť tak ako sú na Komenského ulici.
Starosta uviedol, že ak sa zlepši počasie obecný úrad to môže urobiť.
- Starosta informoval, o prácach na bývalom kultúrnom dome.
- Mgr. Lukáš Klučár sa informoval na revitalizáciu centrálnej zony.
Starosta k veci uviedol, že doposiaľ nebolo rozhodnutie o schválení alebo zamietnutí žiadosti.
- Alžbeta Franková požadovala informáciu o výsledku kontroly na zdravotnom stredisku.
Starosta vysvetlil, že zatiaľ Ministerstvo zdravotníctva výsledok kontroly neoznámil.
Nakoľko do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta bod rokovania ukončil.

Bod č. 9. Záver

Starosta obce rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť,



U Z N E S E N I A

z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce konaného 13.2.2014

Uznesenie číslo 195/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

zriaďuje

príspevkovú organizáciu Obce Markušovce s názvom „Kultúrne centrum Markušovce“, so sídlom Michalská 49, 053 21 Markušovce

Uznesenie číslo 196/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

1. zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie „Kultúrne centrum Markušovce“, so sídlom Michalská 49, 053 21 Markušovce
 2. Štatút príspevkovej organizácie Kultúrneho centra Markušovce
-

Uznesenie číslo 197/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

menuje

na návrh starostu obce do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Kultúrne centrum Markušovce Evu Pavlíkovu, bytom Teplička 283

Uznesenie číslo 198/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

prevod dlhodobého hmotného majetku:

- inv. č. 1/801/015 - Dom súp.č. 32, stojací na parcele CKN 3, zapísaný na LV 1, kat. územia Markušovce. Obstarávacia cena budovy 3 123,39 EUR, zostatková cena budovy 319,66 EUR,
 - inv. č. 9/093/124 - pozemok – par. č. CKN 3, zastavané plochy a nádvorja, o výmere 963 m², zapísaný na LV 1, kat. územia Markušovce v hodnote 2 237,62 EUR,
- do správy Kultúrneho centra Markušovce.
-

Uznesenie číslo 199/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

prevod drobného majetku:

- inv.č. 369 – 423, 426 Regál na knihy, 28 ks, obstarávacia cena 858,92 EUR,
 - inv. č. 20000000001 Knižný fond – 6 655 ks kníh v hodnote 11 463,58 EUR,
- do správy Kultúrneho centra Markušovce.

Inventárny súpis tvorí prílohu uznesenia.

Uznesenie číslo 200/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

Vnútornú smernicu č. 1/2014 o verejnom obstarávaní Obce Markušovce

Uznesenie číslo 201/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

mesačný plat starostu Obce Markušovce podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a jeho zvýšenie o 15%, t.j. vo výške 2 010 € s účinnosťou od 1.3.2014.
