

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 810 Spišská Nová Ves Dátum vyhotovenia : 1.2.2024
 Obec : 543331 Markušovce Čas vyhotovenia : 9:15:46
 Katastrálne územie : 836125 Markušovce Údaje platné k : 31.1.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1030

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1655/1	5820	Záhrada	4	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1657/2	18	Orná pôda	8	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1657/3	3197	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1664	416	Záhrada	4	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1666/1	1253	Vodná plocha	11	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1798	567	Ostatná plocha	37	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4595/2	791	Ostatná plocha	37	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 8 Na pozemku je postavený skleník, japan, parenisko a iné
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnuteľnosti

101 Chránená krajinná oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
596	737	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 11

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Cvengroš Jozef r. Cvengroš, Smreková 258/31, Smižany, PSČ 053 11, SR, Dátum narodenia: 05.03.1954	1/9
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie 13D 38/2019 zo dňa 21.3.2019 - Z 892/2019 - 145/2019;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Ferko Miroslav r. Ferko, Ladomerská Vieska 177, Ladomerská Vieska, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: 14.05.1954	1/18

	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
9	Cvengrošová Mária r. Ďorková, Palárikova 2274/12, Spišská Nová Ves, PSČ 052 01, SR, Dátum narodenia: 24.03.1945	1/9
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie 1D 208/2020 zo dňa 7.4.2021 - Z 1189/2021 - 215/2021;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
10	Melikantová Margita r. Cvengrošová, Palárikova 2273/10, Spišská Nová Ves, PSČ 052 01, SR, Dátum narodenia: 01.06.1944	1/9
	Titul nadobudnutia	
	Výpočet výmer X-5/98-42/98, Zámenná zmluva V 1861/94 - 9/95 D 1863/91 - 105/93 Protokol Správy katastra Spišská Nová Ves č. X 328/2013-Mo zo dňa 16.5.2013 - 301/2013; Žiadosť o zmenu trvalého pobytu - R-564/2019 - 413/2019;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
11	Ferko Miloš r. Ferko, J.Hollého 447/15, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: 03.06.1950	1/18
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o dedičstve 4D 75/2012 zo dňa 12.7.2012 - Z 2297/2012 - 302/2013; Žiadosť o zmenu trvalého pobytu - R-562/2019 - 411/2019;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
12	Khahil Jana r. Handzušová, Ing., Shalom Aleichem 2, Ramla, PSČ 0, Izrael, Dátum narodenia: 22.01.1961	1/18
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie 39D/180/2022 zo dňa 09.10.2023, Z-2702/2023 -369/2023;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o dedičstve 4D 75/2012 zo dňa 12.7.2012 - Z 2297/2012 - 302/2013; Žiadosť o zmenu trvalého pobytu - R-563/2019 - 412/2019;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
4	Cvengrošová Ľudmila r. Cvengrošová, Rázusova 293/24, Spišská Nová Ves, PSČ 052 01, SR, Dátum narodenia: 03.01.1962	1/9
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie 16D 70/2018 zo dňa 6.11.2018 - Z 3309/2018 - 5/2019;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
5	Cecko Pavol r. Cecko, D.Makovického 5099/12, Martin - Záturčie, PSČ 036 01, SR, Dátum narodenia: 10.01.1963	1/9
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o dedičstve 17D 233/2015 zo dňa 4.9.2015 - Z 3033/2015 - 288/2015;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
6	Cecková Mária r. Cecková, Mánesovo nám. 1231/3, Bratislava-Petržalka, PSČ 851 01, SR, Dátum narodenia: 01.02.1956	1/9
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie 3D/140/2020 zo dňa 10.9.2020, Z-2777/2020 - 648/2020;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
7	Findurová Božena r. Cvengrošová, Baltská 5172/5, Bratislava - Podunajské Biskupice, PSČ 811 00, SR, Dátum narodenia: 09.05.1935	1/9
	Titul nadobudnutia	
	Výpočet výmer X-5/98-42/98, Zámenná zmluva V 1861/94 - 9/95 D 1863/91 - 105/93 Protokol Správy katastra Spišská Nová Ves č. X 328/2013-Mo zo dňa 16.5.2013 - 301/2013; Žiadosť o zmenu trvalého pobytu - R-566/2019 - 415/2019;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
8	Žiaková Katarína r. Handzušová, Mgr., Nobelova 1298/26, Bratislava - Staré Mesto, PSČ 083 10, SR, Dátum narodenia: 26.09.1967	1/18
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie 39D/180/2022 zo dňa 09.10.2023, Z-2702/2023 -369/2023;	
	Iné údaje	

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Podľa oznámenie Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi č. 454/93-PO zo dňa 14.7.1993 sú parcely 1664, 1657/3, 1666/1 v ochrannom pásme - 85/94,9/95,303/2013;

vl.50,337;

Prečíslovanie parciel po ZMVM - 30/97;

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Právo prechodu cez pôvodné pozemky 67/1, 68, 983, 984/1, 984/2, 989/2 pre vlastníkov pôvodných parciel 69/1, 69/2, 595/1, 989/1, 984/3, 984/4, 984/6, 985, 987, 988, 859, 959, 960, 961 podľa V-2286/1995 - 106/1995, 61/1996;
-	Vecné bremeno podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcelu reg. C KN 4595/2 v rozsahu Geometrického plánu č.36589934-287/2021 úradne overeného pod.č. G1-720/2021. Z-2568/2022 - 209/2022;

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

