

## Zmluva o prevode do správy

Zmluvné strany:

**Vlastník:**

Obec Markušovce  
zastúpená starostom obce Petrom Fullom  
sídlo: Michalská 34/51, 053 21 Markušovce  
IČO: 00329355  
DIČ: 2020717765

**Správca:**

Základná škola s materskou školou  
zastúpená riaditeľkou Ing. Ivetou Dutkovou  
sídlo: Školská 33/16, 053 21 Markušovce  
IČO: 35546018  
DIČ: 2021668638

***uzatvárajú túto zmluvu:***

**I.**

Obec Markušovce je výlučným vlastníkom budovy Materskej školy na ul. Jareček, súp. č. 739, 053 21 Markušovce a pozemku CKN 1800 zapísaného na LV 1 k. ú. Markušovce, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 657 m<sup>2</sup> na ktorej je postavená budova MŠ.

**II.**

Vlastník zveruje a správca berie do správy majetok opísaný v čl. I. na dobu neurčitú a to bezodplatne.

**III.**

Obstarávacia hodnota budovy Materskej školy na ul. Jareček, súp. č. 739, 053 21 Markušovce predstavuje sumu 686 479,31 EUR (slovom Šestoosemdesiatšesťtisíc - štyristosedemdesiatdeväť eur tridsaťjeden centov), z toho prostriedky čerpané v sume 531 483,20 EUR z európskeho fondu, v sume 62 542,74 EUR zo štátneho rozpočtu a v sume 92 453,37 EUR z vlastných zdrojov obce. Obstarávacia cena pozemku CKN 1800 zapísaného na LV 1 k. ú. Markušovce, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 657 m<sup>2</sup> na ktorej je postavená budova MŠ je 770,63 EUR.

**IV.**

1. Správca sa zaväzuje obhospodarovať a spravovať majetok Obce Markušovce zverený mu do správy.
2. Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určaniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívateľnosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Bežné opravy a údržby zvereného majetku zabezpečí správca na vlastné náklady.

4. Správca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu zvereného majetku a je povinný v objektoch odovzdaných do správy zabezpečovať dodržiavanie najmä predpisov o požiarnej ochrane a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
5. Správca sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie odborných prehliadok zariadení.
6. Správca je povinný uchovávať:
  - všetky správy o odborných prehliadkach
  - doklady týkajúce sa zvereného majetku,
  - uzatvorené zmluvy týkajúce sa zvereného majetku,
  - a ostatné písomnosti týkajúce sa zvereného majetku.
7. Správca sa zaväzuje, že všetky škody a závady, ktoré by počas doby správy vznikli na odovzdaných veciach ich používaním alebo zneužívaním, dá odstrániť na svoje náklady a tiež sa zaväzuje nahradiť škody, ktoré by spôsobil sám alebo osoby s ním spojené alebo vo vzťahu k správcovi.

#### **V.**

1. Správca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom preberaného majetku na základe dokumentácie, vizuálneho posúdenia technického stavu a vykonanej praktickej skúšky funkčnosti všetkých zariadení a v takomto stave ho preberá.
2. Správca preberá majetok v prevádzkyschopnom stave.
3. Poistenie predmetu správy vykoná správca majetku.

#### **VI.**

1. Po skončení správy sa správca zaväzuje, že odovzdá zverený hnuiteľný majetok nepoškodený a v pôvodnom stave s prihliadnutím na bežné opotrebovanie.
2. V prípade zveľadenia predmetu správy opravou, si správca nebude nárokovať úhradu vynaložených nákladov.

#### **VII.**

1. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva vyhotovenia obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluvu je možné meniť, resp. doplniť po dohode zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov k nej.
3. Účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia .
5. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Markušovciach, dňa

.....  
správca

.....  
vlastník