

Obecný úrad MARKUŠOVCE	
Číslo:	959/2023
Došlo dňa:	28 06 2023
RZ:	RII-LU:
Prílohy:	Vybavuje: Pav/ibw/F-

Obec Markušovce
Michalská 51
Markušovce 053 21

V Markušovciach, dňa 26.06.2023

Vec:

Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na poľnohospodársku pôdu v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesného podniku a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako i ďalších príslušných predpisov

Vážený pán starosta a poslanci obecného zastupiteľstva obce Markušovce,

týmto listom sa na Vás obraciam s Návrhom na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na poľnohospodársku pôdu – parcely nachádzajúce sa v kat. území obce Markušovce zapísané na Liste vlastníctva č. 1, ktoré má obec vo výlučnom vlastníctve.

Vzhľadom na skutočnosť, že dlhodobo so súhlasom vedenia obce obhospodarujem pôdu t.j. parcely:

- ✓ • EKN, parcelné č. 90174, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 12 238 m²
- ✓ • EKN, parcelné č. 90172, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 2236 m²
- ✓ • EKN, parcelné č. 90171, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 657m²
- ✓ • EKN, parcelné č. 90175, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 448 m²
- ✓ • EKN, parcelné č. 90177, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 183 m²
- ✓ • EKN, parcelné č. 90173, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 1724 m²
- ✓ • EKN, parcelné č. 90178/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 747 m²
- ✓ • EKN, parcelné č. 90180/2, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 787 m²
- ✓ • CKN, parcelné č. 3269, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1198 m²
- ✓ • CKN, parcelné č. 1544/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 4915 m²
- ✓ • CKN, parcelné č. 1591, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 1373 m²
- ✓ • CKN, parcelné č. 3483/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 9552 m²
- ✓ • CKN, parcelné č. 3456/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 3295 m²

Zároveň týmto prejavujem záujem aj o uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalšie (vyššie neuvedené) parcely – poľnohospodársku pôdu (orná pôda, trvalý trávny porast) vo vlastníctve obce Markušovce zapísané na liste vlastníctva č. 1 a preto ako prílohu prikladám navrhované znenie Nájomnej zmluvy.

Nájomné navrhujem vo výške 55 € / 1 ha prenajatej pôdy avšak o tejto výške som ochotný ešte rokovať.

Vopred ďakujem za odpoveď.

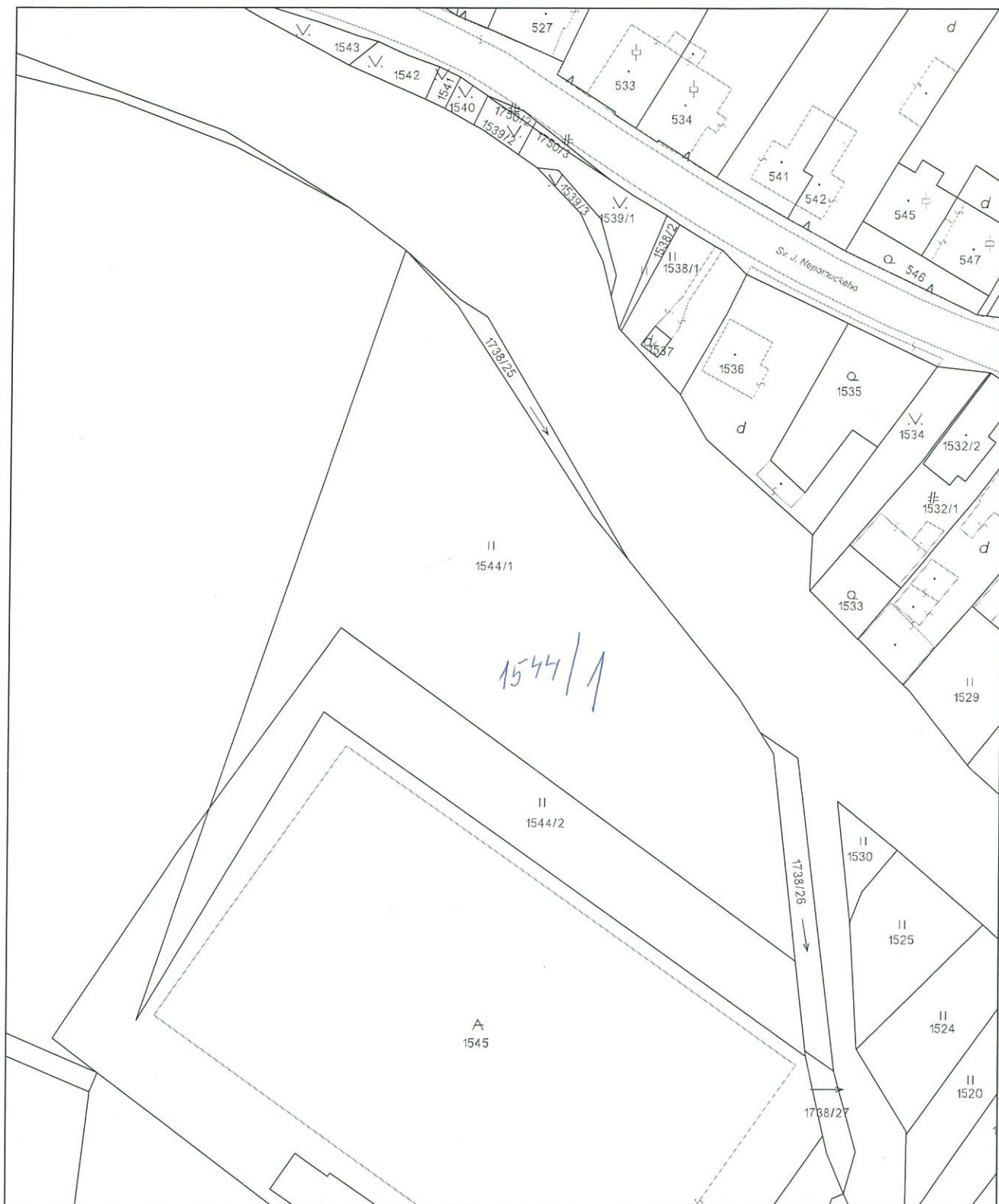
S úctou


SHR Branislav Mikolaj

Príloha:

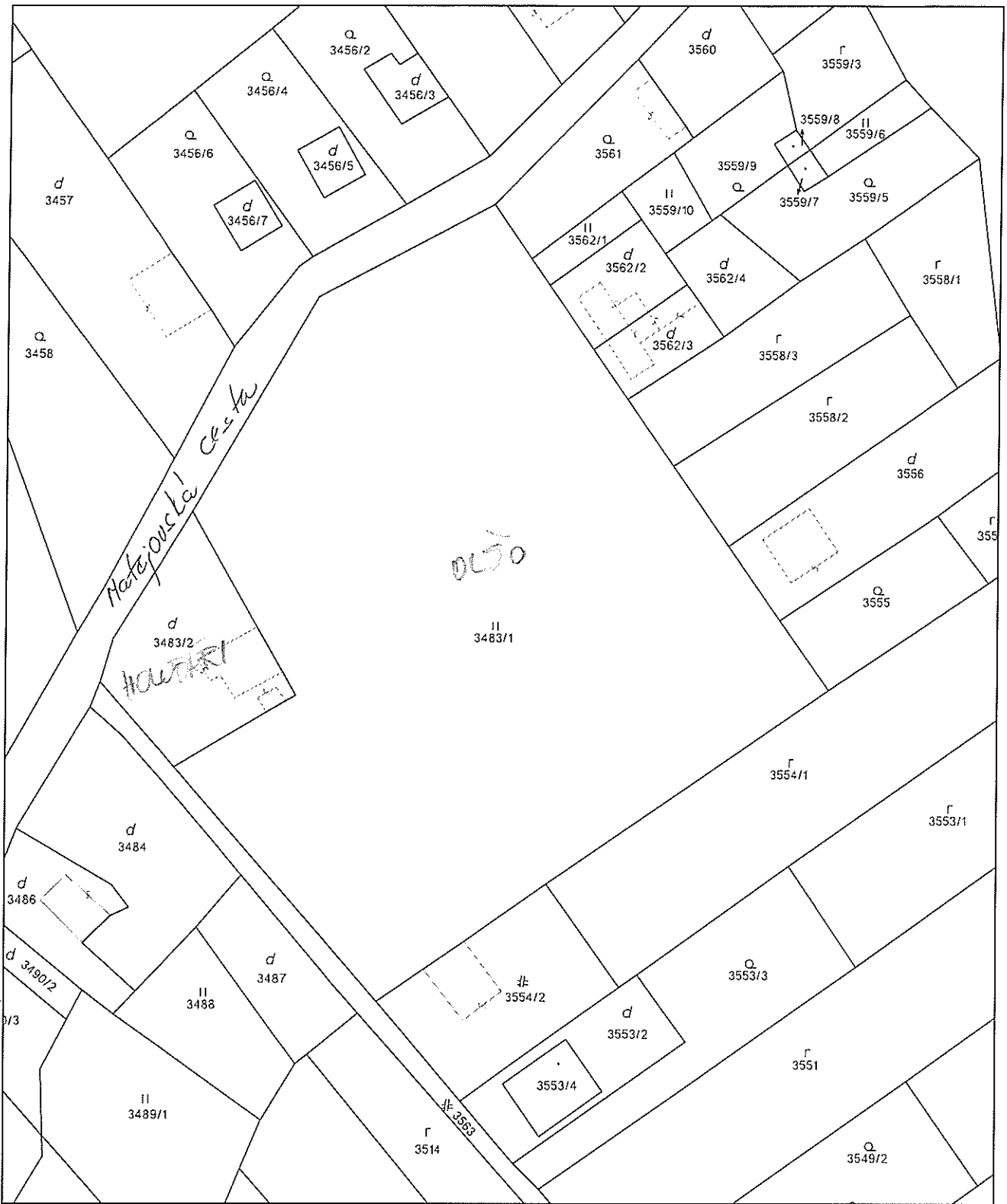
1. Návrh nájomnej zmluvy

La Horná dom pri futbalovom ihrisku



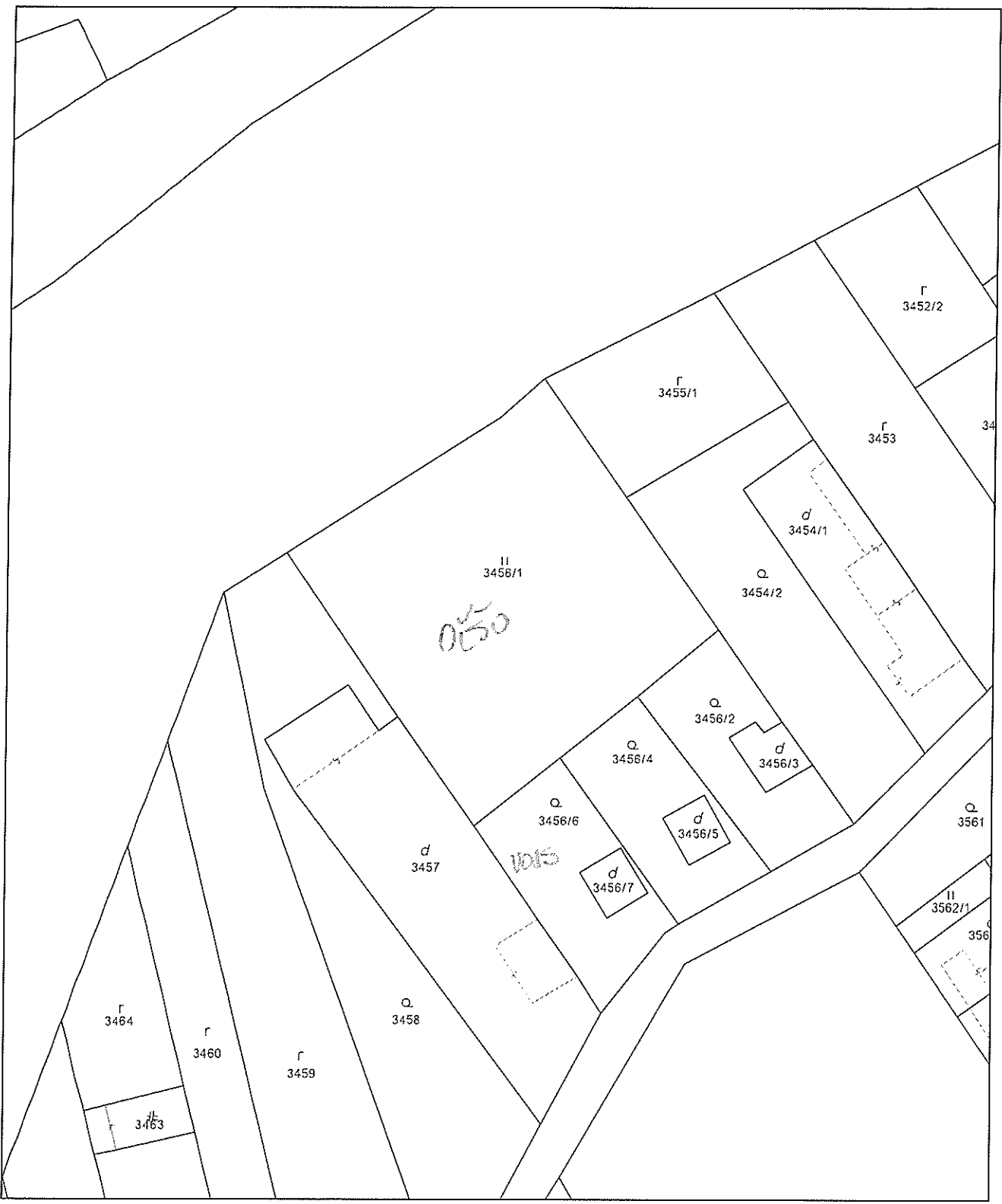
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Spišská Nová Ves	Obec Markušovce	Katastrálne územie Markušovce
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 1544/1		
Kópia je nepoužiteľná na právne úkony			
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia 31.7.2023 10:48:34	Bez autorizácie		
Údaje platné k 28.7.2023 18:00:00			

0150



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Spišská Nová Ves	Obec Markušovce	Katastrálne územie Markušovce
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 3483/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	31.7.2023 10:28:43	Bez autorizácie	
Údaje platné k	28.7.2023 18:00:00		

0150



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Spišská Nová Ves	Obec Markušovce	Katastrálne územie Markušovce
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 3456/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	31.7.2023 10:29:06	Bez autorizácie	
Údaje platné k	28.7.2023 18:00:00		

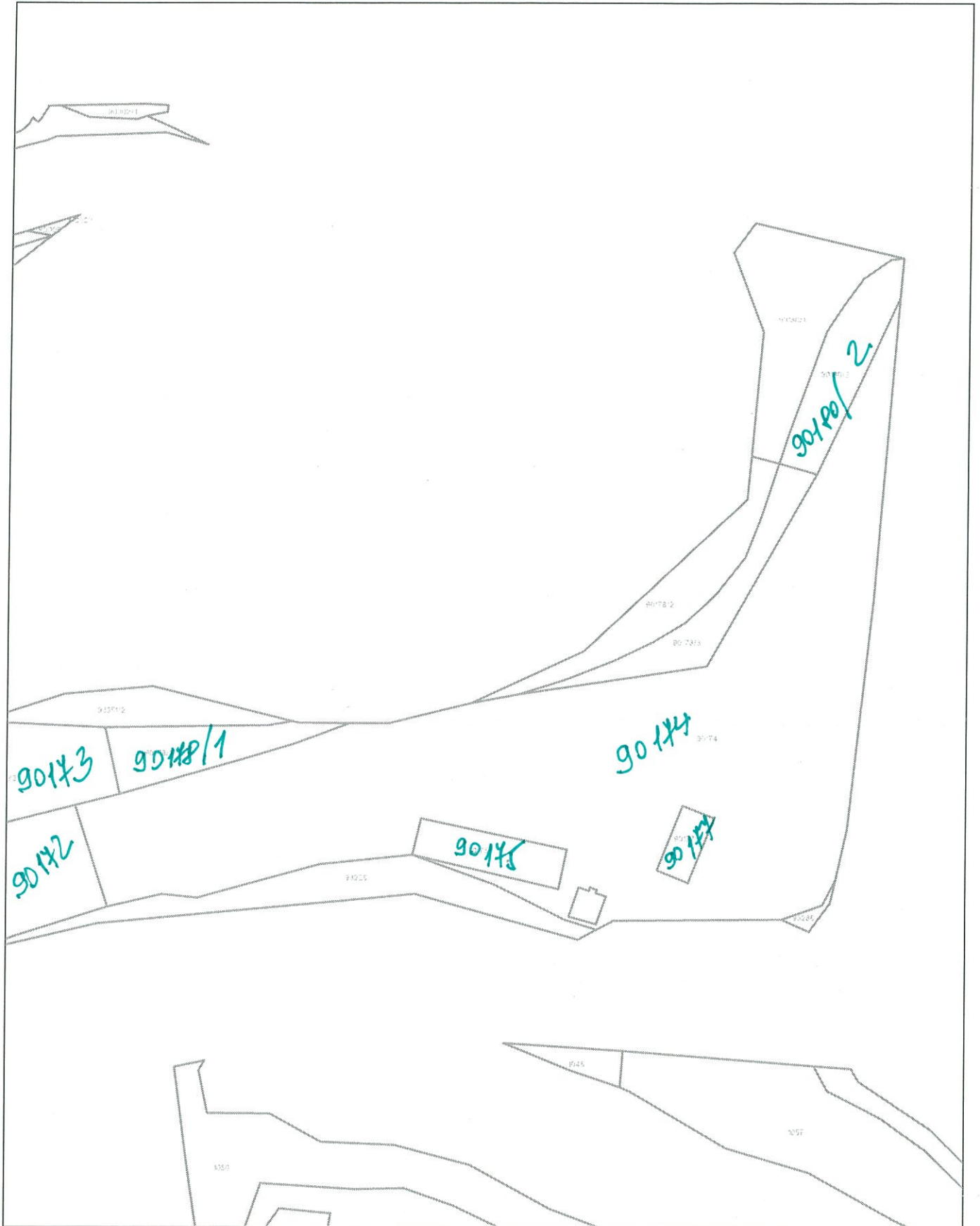
Parcela registra C, 1591

*Michalská ul
Le Smoligoro w (p. Kravec)
Marcinko Anton*

Košický > Spišská Nová Ves > Markušovce > k.ú. Markušovce

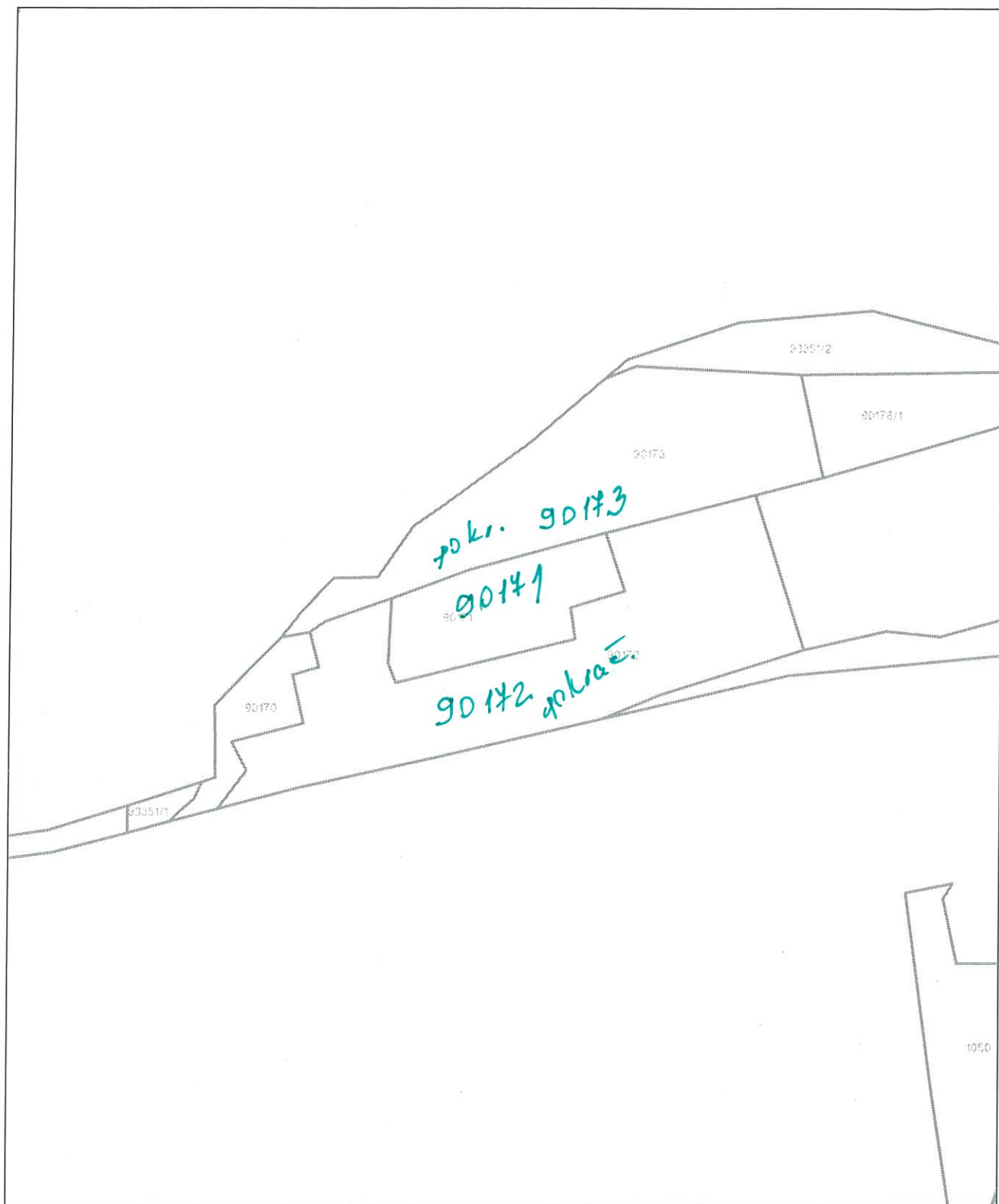


cesta za mostom k Fntb. ihrisku - porovny uvrav



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Spišská Nová Ves	Obec Markušovce	Katastrálne územie Markušovce
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcelu 90174 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony			
Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia 31.7.2023 10:57:36	Bez autorizácie		
Údaje platné k 28.7.2023 18:00:00			

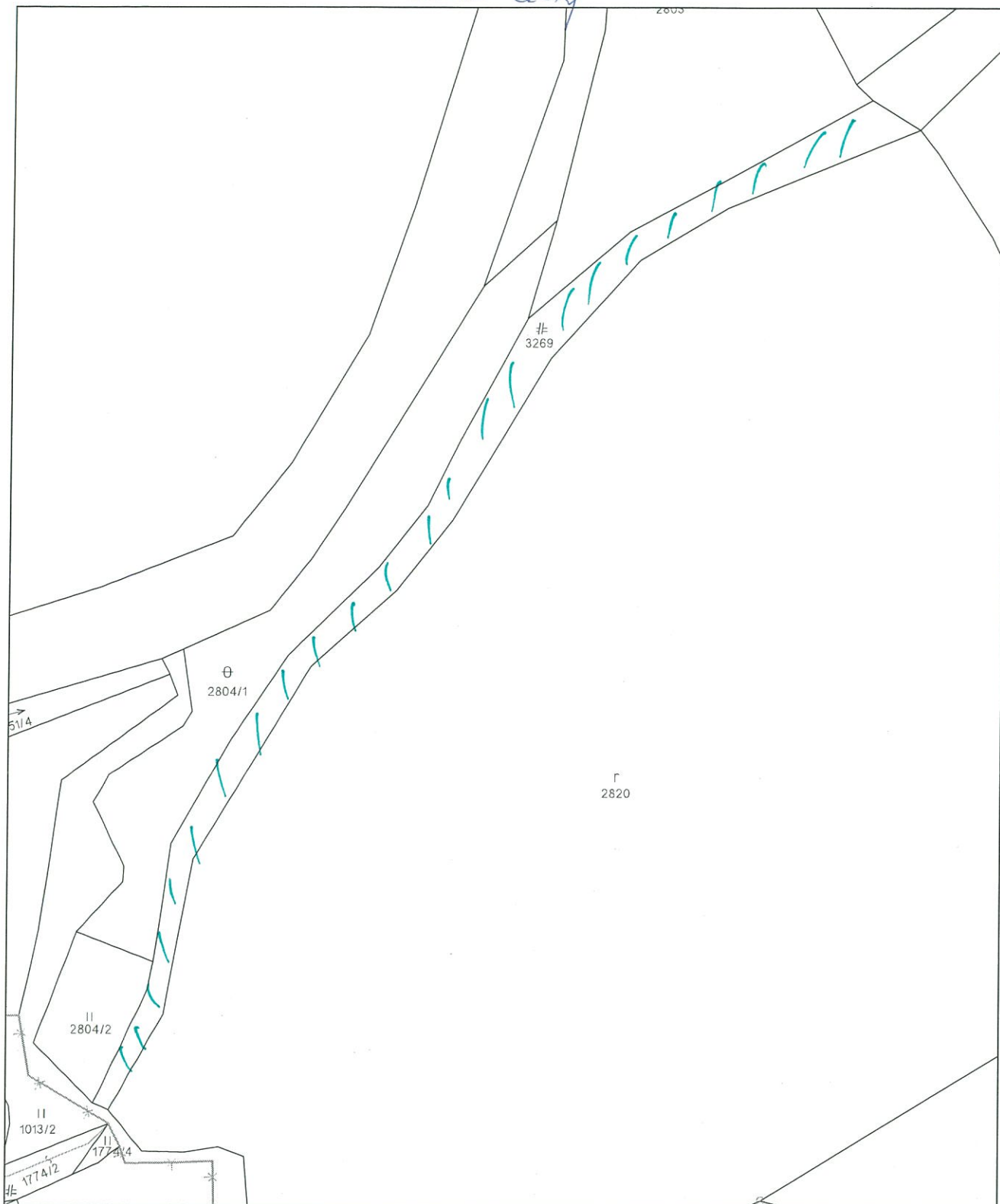
cesta za mostom k futb. ihrisku - pozemky upravo



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Spišská Nová Ves	Obec Markušovce	Katastrálne územie Markušovce
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcelu 90171 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	31.7.2023 11:02:23	Bez autorizácie	
Údaje platné k	28.7.2023 18:00:00		

CKN 3 269

Ic štôfom - smerom na Matejovce
okolo cesty



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Spišská Nová Ves	Obec Markušovce	Katastrálne územie Markušovce
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 3269 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	31.7.2023 10:51:36	Bez autorizácie	
Údaje platné k	28.7.2023 18:00:00		