

# Z á p i s n i c a

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce,  
konaného dňa 12. decembra 2012 na Obecnom úrade v Markušovciach**

**Prítomní:**

**Starosta obce:** Michal Čuchran

**Poslanci:** Alžbeta Franková, Peter Fulla, Michal Gurčík, Mgr. Peter Haragoš, Mgr. Monika Hodnická,  
František Kalafut, Mgr. Lukáš Klučár, , Ing. Radovan Rimbala

**Neprítomní:** Mgr. Miriama Farkalinová, Peter Tarbaj, Michal Kozák

**Ďalší prítomní:** Anna Galková, zapisovateľka

**Začiatok:** 16.00 hod.

**Koniec:** 18.15 hod.

## **Bod č. 1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného Zastupiteľstva Obce Markušovce otvoril a viedol starosta obce Michal Čuchran.

Na zasadnutí bolo prítomných 8 poslancov. Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Starosta poslancom predniesol návrh programu uvedený v pozvánke a dal hlasovať o návrhu programu:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Dodatočné zaradenie stavieb
5. Návrh na vyradenie drobného majetku a DHM
6. Návrh na zmenu člena škodovej a likvidačnej komisie a zrušenie člena komisie pre školstvo, kultúru a šport
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Schválenie plánu kontrolnej činnosti
9. Správa hlavného kontrolóra – Kontrola nájomných zmlúv /mimo bytov a cintorína/ a príjmov s tým súvisiacimi v Obci Markušovce
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

**Hlasovanie č. 1: Prítomní 8, Za 8, Proti 0, Zdržal sa 0**

## **Bod č. 2. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil Františka Kalafuta a Alžbetu Frankovu.

## **Bod č. 3. Kontrola uznesení**

Uznesenie č. 30/2011 bod 2	z 3.2.2011	- <b>v plnení</b> - starosta podal poslancom informáciu o úkonoch v súdnom spore s firmou FORMAT s.r.o.
Uznesenie č. 68/2011	z 19.4.2011	- splnené
Uznesenie č. 99/2011	z 1.12.2011	- splnené
Uznesenie č. 112/2012	z 26.4.2012	- splnené
Uznesenia prijaté od poslednej kontroly uznesení		
Uznesenie č. 122/2012	z 23.10.2012	- splnené

Uznesenie č. 123/2012	z 23.10.2012	- splnené
Uznesenie č. 124/2012	z 23.10.2012	- splnené
Uznesenie č. 125/2012 bod 1	z 23.10.2012	- splnené
Uznesenie č. 125/2012 bod 2	z 23.10.2012	- <b>v plnení</b>
Uznesenie č. 126/2012	z 23.10.2012	- splnené
Uznesenie č. 127/2012 bod 1	z 23.10.2012	- splnené
Uznesenie č. 127/2012 bod 2	z 23.10.2012	- splnené
Uznesenie č. 128/2012	z 23.10.2012	- splnené
Uznesenie č. 129/2012 bod 1	z 23.10.2012	- <b>v plnení</b> – starosta informoval poslancov o situácii a stave na zdravotnom stredisku
Uznesenie č. 129/2012 bod 2	z 23.10.2012	- <b>v plnení</b>
Uznesenie č. 129/2012 bod 3	z 23.10.2012	- <b>v plnení</b>
Uznesenie č. 130/2012	z 23.10.2012	- splnené

#### **Bod č. 4. Dodatočné zaradenie stavieb**

Starosta predniesol návrh na dodatočne zaradenie plynofikácie Domu smútku do majetku obce, ktorá sa realizovala v roku 2001 a 2003 v hodnote 6.122,81 eur a zaradenie rekonštrukcie cestných komunikácií na ulici Brezová, Poľná a Slovenská do majetku obce, realizovaných v rokoch 2007 až 2012 v hodnote Slovenská ul. 62.018,12 eur, Poľná ul. 112.876,47 eur a Brezová ul. 87.252,84 eur.

**Hlasovanie č. 2: Prítomní 8, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 1**

#### **Bod č. 5. Návrh na vyradenie drobného majetku a DHM**

Starosta informoval poslancov, že škodová a likvidačná komisia prerokovala návrh inventarizačnej komisie na vyradenie majetku v celkovej hodnote 40.195,71 eur. Škodová a likvidačná komisia navrhla drobný majetok v hodnote 200,09 eur odpredať za cenu 20 % z obstarávacej ceny, drobný majetok v hodnote 6.966,08 eur zlikvidovať a dlhodobý hmotný majetok hodnote 33.029,54 eur vyradiť. Starosta odôvodnil vyradenie dlhodobého hmotného majetku, ktorý pozostáva z domu súp. č. 41 na parc. 340 t.č. už neexistujúci, hospodárskej budovy súp. č. 48 na parcele 312, ktorá tiež už neexistuje, železobetónového mostu cez Levočský potok, ktorý po povodniach bol odstránený a nahradený novým mostom, vodovodu – jedná sa o starý školský vodovod nahradený novým vodovodom, kanalizácie na ul. Školská, ktorá je po vybudovaní novej kanalizácie nefunkčná a odvodnenia Slovenskej ulice, ktoré bolo vybudovaním nových rigolov odstránené.

Starosta v zmysle návrhu škodovej a likvidačnej komisie dal o návrhu na vyradenie majetku hlasovať.

**Hlasovanie č. 3: Prítomní 8, Za 8, Proti 0, Zdržal sa 0**

#### **Bod č. 6. Návrh na zmenu člena škodovej a likvidačnej komisie a zrušenie člena komisie pre školstvo, kultúru a šport**

Starosta informoval poslancov, že členom škodovej a likvidačnej komisie a komisie pre školstvo, kultúru a šport je Ing. Iveta Dutková, ktorá v uvedených komisiách prestala vykonávať činnosť. Z dôvodu, že p. Dutková ústne oznámila, že v uvedených komisiách nebude pracovať, starosta navrhol jej členstvo v komisiách zrušiť. Zároveň navrhol za člena škodovej a likvidačnej komisie Petra Fullu. Člena do komisie pre školstvo, kultúru a šport nenavrhol. Poslanci nepredložili žiadne iné návrhy.

Starosta dal hlasovať o návrhu zrušiť členstvo Ing. Ivete Dutkovej v škodovej a likvidačnej komisii.

**Hlasovanie č. 4: Prítomní 8, Za 8, Proti 0, Zdržal sa 0**

Starosta dal hlasovať o návrhu schváliť Petra Fullu za člena škodovej a likvidačnej komisie

**Hlasovanie č. 5: Prítomní 8, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 1**

Starosta dal hlasovať o návrhu zrušiť členstvo Ing. Ivete Dutkovej v komisii pre školstvo, kultúru

a šport.

**Hlasovanie č. 6: Prítomní 8, Za 8, Proti 0, Zdržal sa 0**

**Bod č. 7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len VZN ). Starosta uviedol, že v nariadení došlo k podstatnej zmene oproti doteraz platnému nariadeniu v sadzbe dane zo stavieb pri priemyselných stavbách. Znížená bola sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre fyzické osoby a k zmene došlo aj pri sadzbe poplatku pre fyzické osoby podnikateľov a právnické osoby pri množstvovom zbere. Z nariadenia boli vypustené rôzne úľavy či už pri miestnej dani z nehnuteľnosti, alebo pri poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z dôvodu zložitého preukazovania oprávnenosti úľav a tiež z dôvodu, že v zmysle novely zákona o miestnych daniach a poplatkoch č. 582/2004 Z.z. niektoré doteraz platné úľavy nie je možné uplatniť.

Starosta oboznámil poslancov so zápisom zo sadnutia finančnej komisie k navrhovanému VZN. Poslanci k predloženému návrhu VZN nepredložili žiadne zmeny, doplnenia a pozmeňujúce návrhy. Starosta dal o predložennom návrhu VZN hlasovať.

**Hlasovanie č. 7: Prítomní 8, Za 8, Proti 0, Zdržal sa 0**

**Bod č. 8. Schválenie plánu kontrolnej činnosti**

Nakoľko k predloženému návrhu plánu kontrolnej činnosti na obdobie šiestich mesiacov zo strany poslancov neboli pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať .

**Hlasovanie č. 8: Prítomní 8, Za 8, Proti 0, Zdržal sa 0**

**Bod č. 9. Správa hlavného kontrolóra – Kontrola nájomných zmlúv /mimo bytov a cintorína/ a príjmov s tým súvisiacimi v Obci Markušovce**

K bodu programu starosta poznamenal, že správa hlavného kontrolóra bola na oboznámenie a preštudovanie poslancom predložená v materiáloch na zasadnutie.

Alžbeta Franková požiadala vysvetliť v súvislosti s nájomnou zmluvou na pozemky s urbáriátom ako sa nájom bude riešiť ďalej a prečo sa prenájom riešil takto komplikovane.

Starosta vysvetlil za akých podmienok a okolností sa uzatvorila zmluva na prenájom pozemkov, ktoré v zmysle uzavretej zmluvy s urbáriátom na obdobie 15 rokov obec prenajíma ďalej na rekreačné užívanie. Na budúci rok uplynie lehota nájmu a na základe predbežného dohadovania nájmy zo strany obce budú ukončené a urbáriát uzatvorí nájom s doterajšími nájomníkmi.

Alžbeta Franková sa spýtala či nájomné na zdravotnom stredisku za obdobie vykonávania rekonštrukčných prác bol odpustený iba p. Hrebenárovej.

Starosta povedal, že nájom bol odpustený všetkým za obdobie 3 mesiacov, nakoľko pracovali v sťažných podmienkach. Na odpustenie mali nárok v zmysle uzavretej zmluvy.

Mgr. Monika Hodnická sa informovala, či MUDr. Hrebenárovej, ktorá požiadala o vrátenie poplatku za odpad bol poplatok vrátený.

Starosta preverí stav v danej veci a podá informáciu.

Alžbeta Franková sa informovala na zmluvu na prenájom nebytových priestorov v budove na Odorínskej ceste 26.

Starosta uviedol, že nájomca stále priestory užíva.

Alžbeta Franková poznamenala, že je potrebné riešiť prenájmy ako je prenájom nebytových priestorov na ul. Michalskej, kde je nízky nájom a zo strany nájomcu nie je ochota platiť vyšší nájom, obec do budovy neinvestuje.

Starosta uviedol, že je potrebné problém riešiť komplexne, je potrebné prijať koncepciu čo s budovou do budúca, či obec budovu potrebuje, či budeme do nej investovať, alebo ju ponúkne na predaj.

Poslanci sa priklonili aj k ponuke na predaj.

**Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie:**

- **správu hlavného kontrolóra – Kontrola nájomných zmlúv /mimo bytov a cintorína/ a príjmov s tým súvisiacimi v Obci Markušovce**

**Bod č. 10. Interpelácie poslancov**

- Mgr. Monika Hodnická informovala poslancov, že na Rade školy boli oboznámení o zámere školy vybudovať detské ihrisko pri materskej škôlke resp. na pozemku smerom k parkovisku pri kostole. Dotazovala sa, či obec o tomto zámere je informovaná a ďalej aké využitie sa plánuje pre pozemok od budovy materskej školy k parkovisku.  
Starosta potvrdil, že s p. riaditeľkou o zámere postaviť detského ihriska hovoril. Starosta uviedol, že o zriadenie detského ihriska prejavili záujem aj obyvatelia bytových domov v blízkosti bytoviek a uviedol, že by bolo vhodné ihrisko riešiť pri bytovkách s tým, že by bolo využívané aj materskou školou.  
Ďalej uviedol, že na využitie priestranstva od škôlky ku parkovisku nie sú zábery a vhodné by bolo tento priestor nechať otvorený.  
Poslanci navrhli umiestniť ihrisko pri bytovkách a osadiť lavičky.
- Mgr. Monika Hodnická sa informovala na stav prípravných prác revitalizácie centrálnej zóny  
Starosta uviedol, že t.č. prebieha stavené konanie a očakáva sa zverejnenie výzvy na predkladanie žiadosti na poskytnutie nenávratného finančného príspevku . Ak sa revitalizáciu centrálnej zóny obce nepodarí urobiť cez projekt, práce sa pokúsime realizovať z vlastných prostriedkov.
- Alžbeta Franková sa informovala, kedy bude schválený územný plán.  
Starosta informoval, že práce sú v záverečnej fáze a v priebehu januára – februára 2013 Zmeny a doplnky 01 ÚPN-O Markušovce budú predložené na záverečné schvaľovanie.
- Michal Gurčík informoval sa, kedy bude opravená úsek štátnej cesty Lieskovany – Markušovce  
Starosta uviedol, že podľa posledných informácií a prísľubov cesta by mala byť urobená na jar 2013. Ak v prísľúbenom termíne cesta nebude opravená obec pristúpi k ďalším krokom.
- Mgr. Monika Hodnická, nakoľko Markušovský hrad závratnou rýchlosťou sa rozpadá a je rozoberaný navrhla majiteľa hradu upozorniť.  
Starosta pripomienku vzal na vedomie a uviedol, že požiada Stavebný úrad aby konal v rámci štátneho stavebného dohľadu.

**Bod č. 11. Diskusia**

- Michal Gurčík uviedol, že ak obec súdny spor s firmou FORMAT prehraje mala by byť vyvodená zodpovednosť.  
Starosta reagoval, že kým spor nie je ukončený vyvodzovaním zodpovednosti sa nebudeme zaoberať.
- Alžbeta Franková sa zaujímala v akom stave je príprava rozpočtu na rok 2013  
Starosta konštatoval, že príprava je v záverečnej fáze, počkáme štátny rozpočet a návrh rozpočtu obce podľa možností zverejníme ešte do konca roka. Ďalej informoval poslancov, že do návrhu rozpočtu sú zahrnuté akcie: pokračovanie v opltení cintorína, fasáda domu smútku, vydláždenie plochy okolo cintorína, strecha na kultúrnom dome, miestny rozhlas, cesta na Komenského ulici a Hornádskej ulici, priestranstvo pre potraviny proti čerpacej stanici. Ďalej uviedol, že ak budú zverejnené výzvy na projekty prospešné pre obec budeme na ne reagovať.
- Michal Gurčík poznamenal, že čo sa bude robiť s cestou Pod horou, nakoľko je v zlom stave.  
Starosta – zatiaľ nemáme na komunikáciu vyčlenené finančné prostriedky.
- Alžbeta Franková sa pripojila, že by sa mali celkove riešiť cesty aj na v dolnej časti obce, najmä Pod horou, Banícka ulica.
- Poslanci diskutovali na podnet Ing. Radovan Rimbalu o výstavbe ihriska „Ľadovej plochy – mantinelov“.

**Bod č. 12. Záver**

Starosta zasadnutie ukončil, poďakoval prítomným za účasť a vzhľadom k tomu, že je to pravdepodobne posledné zasadnutie v roku 2012 poprial poslancom šťastné a veselé Vianočné sviatky, veľa zdravia a šťastlivý nový rok 2013.



**Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce  
na svojom 18. zasadnutí dňa 12. 12. 2012**

vzalo na vedomie:

- *správu hlavného kontrolóra – Kontrola nájomných zmlúv /mimo bytov a cintorína/ a príjmov s tým súvisiacimi v Obci Markušovce*



**U Z N E S E N I A**

zo 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce konaného 12. 12. 2012

**Uznesenie číslo 131/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**Schvaľuje**

1. dodatočne zaradiť plynofikáciu Domu smútku v sume 6 122,81 EUR do majetku obce na účet 021 – Budovy, stavby.
2. zaradiť stavby komunikácia ul. Slovenská v sume 62018,12 EUR, komunikácia ul. Poľná v sume 112876,47 EUR, komunikácia ul. Brezová v sume 87252,84 EUR do majetku obce na účet 021 /stavby/.

**Uznesenie číslo 132/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

vyradenie drobného majetku a dlhodobého hmotného majetku.  
*Zoznam tvorí prílohu uznesenia.*

---

**Uznesenie číslo 133/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

**1. ruší**

členstvo Ing. Ivete Dutkovej v škodovej a likvidačnej komisii

**2. schvaľuje**

Petra Fullu za člena škodovej a likvidačnej komisie

---

**Uznesenie číslo 134/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**ruší**

členstvo Ing. Ivete Dutkovej v komisii pre školstvo, kultúru a šport

---

**Uznesenie číslo 135/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**uznáša sa a schvaľuje**

Všeobecne záväzne nariadenie č. 2/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

---

**Uznesenie číslo 136/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie šiestich mesiacov.  
*Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra tvorí prílohu uznesenia.*

---

V Markušovciach, 20. 12. 2012

Zapísala: Anna Galková

Overovatelia zápisnice: František Kalafut .....  
Alžbeta Franková .....

Michal Čuchran  
starosta obce