

# Z á p i s n i c a

**z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce,  
konaného dňa 29. októbra 2013 na Obecnom úrade v Markušovciach**

**Prítomní:**

**Starosta obce:** Michal Čuchran

**Poslanci:** Mgr. Miriama Farkalinová, Alžbeta Franková, Peter Fulla, Michal Gurčík, Mgr. Monika Hodnická, František Kalafut, , Ing. Radovan Rimbala,

**Ďalší prítomní:** Mgr. Peter Haragoš – hlavný kontrolór, Anna Galková – zapisovateľka, Ing. Martina Ovčiarikováň – referentka OcÚ

**Neprítomní - poslanci:** Mgr. Lukáš Klučár, Michal Kozák, Peter Tarbaj

**Začiatok:** 16:00 hod.

**Koniec:** 19:00 hod.

**Bod č. 1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného Zastupiteľstva Obce Markušovce otvoril a viedol starosta obce Michal Čuchran. Na zasadnutí bolo prítomných 7 poslancov. Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Starosta poslancom predniesol návrh programu uvedený v pozvánke. K návrhu programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva neboli predložené návrhy na zmenu resp. doplnenie programu. Starosta dal hlasovať o programe rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Nastúpenie náhradníka na uprázdnený mandát v Obecnom zastupiteľstve Obce Markušovce (Ondrej Pramuka)
4. Kontrola uznesení
5. Prerokovanie správy o projekte „V Škole ako doma“
6. Žiadosť hlavného kontrolóra o udelenie súhlasu na vykonávanie inej zárobkovej činnosti
7. Návrh na preúčtovanie sumy 21 064,91 EUR z účtu 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov
8. Priamy predaj nehnuteľnosti. - návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti pre Moniku Smoligovú
9. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce – Kontrola príjmov a výdavkov cez bankové účty obce
10. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce – Kontrola fondu opráv a údržby tykajúceho sa bytoviek Obce Markušovce
11. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce – Kontrola príjmov a výdavkov školskej jedálne, ktorá je súčasťou ZŠsMŠ Markušovce
12. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce o kontrolnej činnosti za rok 2013
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

**Hlasovanie č. 1: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0**

**Bod č. 2. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil poslancov Ing. Radovana Rimbala a Alžbetu Frankovu.

**Bod č. 3. Nastúpenie náhradníka na uprázdnený mandát v Obecnom zastupiteľstve Obce Markušovce (Ondrej Pramuka)**

Poslanec Mgr. Peter Haragoš sa dňom 16.9.2013 písomne vzdal mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce z dôvodu, že bol zvolený za hlavného kontrolóra a táto funkcia je nezlučiteľná s funkciou poslanca. Na uprázdnený mandát za poslanca obecného zastupiteľstva nastupuje náhradník kandidát Ondrej Pramuka.

**Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce vyhlásilo nastúpenie náhradníka p. Ondreja Pramuku na uprázdnený mandát poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce.**

**Uznesenie č. 176/2013**

**Bod č. 4. Kontrola uznesení**

Uznesenie č. 30 bod 2 z 3.2.2011 - starosta navrhol uznesenie zrušiť, a prijať nové uznesenie nakoľko došlo k zmene právneho zástupcu  
Poslanci hlasovali o zrušení uznesenia.

**Hlasovanie č. 2: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 177/2013**  
Poslanci následne hlasovali o návrhu pokračovať v súdnom spore s firmou FORMAT Prešov prostredníctvom advokáta doc. JUDr. Jozefa Sotolára, PhD.

**Hlasovanie č. 3: Prítomní 7, Za 6, Proti 0, Zdržal sa 1 Uznesenie č. 178/2013**

Uznesenie č. 129 bod 2 z 23.10.2012 - v plnení

Uznesenie č. 129 bod 3 z 23.10.2012 - v plnení

Uznesenie č. 139 z 5.3.2013 - splnené

Uznesenie č. 140 z 5.3.2013 - starosta predložil návrh na zrušenie uznesenia

**Hlasovanie č. 4: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 179/2013**

Uznesenie č. 141 z 5.3.2013 - v plnení

Uznesenie č. 143 z 16.4.2013 - splnené

Uznesenie č. 145 z 16.4.2013 - splnené

Uznesenie č. 150 z 16.5.2013 - splnené

Uznesenie č. 152 z 16.5.2013 - splnené

Uznesenie č. 154 z 16.5.2013 - splnené

Uznesenie č. 155 bod 1 z 2.7.2013 - nevyhodnocuje sa

Uznesenie č. 155 bod 2 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 156 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 157 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 158 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 159 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 160 z 2.7.2013 - v plnení

Uznesenie č. 161 z 2.7.2013 - platné, v budúcnosti nekontrolovať

Uznesenie č. 162 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 163 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 164 z 2.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 165 z 2.7.2013 - platné, v budúcnosti nekontrolovať

Uznesenie č. 166 z 23.7.2013 - platné, v budúcnosti nekontrolovať,  
Alžbeta Franková navrhla uznesenie na konci doplniť o text „ÚP“. Obecný úrad zabezpečí doplnenie textu uznesenia.

Uznesenie č. 167 z 23.7.2013 - platné, v budúcnosti nekontrolovať

Uznesenie č. 168 z 23.7.2013 - platné, v budúcnosti nekontrolovať

Uznesenie č. 169 z 23.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 170 z 23.7.2013 - splnené

Uznesenie č. 171 z 1.8.2013 - splnené

Uznesenie č. 172 z 15.8.2013 - platné, v budúcnosti nekontrolovať  
Uznesenie č. 173 z 15.8.2013 - platné, v budúcnosti nekontrolovať

**Bod č. 5. Prerokovanie správy o projekte „V Škole ako doma“**

Starosta konštatoval, že riaditeľka Základnej školy s materskou školou vypracovala správu o projekte „V Škole ako doma“. Správu poslanci obdržali v materiáloch na zasadnutie a tiež obdržali správu vypracovanú obecným úradom.

Riaditeľka Základnej školy s materskou školou bola na zasadnutie pozvaná, zasadnutia sa bez ospravedlnenia nezúčastnila.

Alžbeta Franková žiadala vysvetliť, prečo sa vracali peniaze Agentúre Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR priamo z účtu školy a nie prostredníctvom zriaďovateľa.

Starosta reagoval, že peniaze boli vrátené z účtu školy v rozpore s predpismi. Tieto mali byť zaslané na účet obce a vrátené Agentúre z účtu obce.

***Obecné zastupiteľstvo v Markušovciach vzalo na vedomie***

- *správu „V Škole ako doma“ predloženú ZŠsMŠ Markušovce*
- *správu – Projekt V škole ako doma predloženú obecným úradom*

**Bod č. 6. Žiadosť hlavného kontrolóra o udelenie súhlasu na vykonávanie inej zárobkovej činnosti**

Starosta oboznámil poslancov s predloženou žiadosťou hlavného kontrolóra na udelenie súhlasu na vykonávanie inej zárobkovej činnosti v súbehu s činnosťou hlavného kontrolóra. Poslancom navrhol žiadosti vyhovieť.

**Hlasovanie č. 5: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 180/2013**

**Bod č. 7. Návrh na preúčtovanie sumy 21 064,91 EUR z účtu 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov**

Starosta oboznámil poslancov s návrhom preúčtovať z účtu Obstaranie dlhodobého hmotného majetku na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov čiastku 21 064,91 eur.

Poslanci na návrh starostu preúčtovanie schválili.

**Hlasovanie č. 6: Prítomní 7, Za 6, Proti 0, Zdržal sa 1 Uznesenie č. 181/2013**

**Bod č. 8. Priamy predaj nehnuteľnosti. - návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti pre Moniku Smoligovú**

Starosta poslancov oboznámil, že na základe zverejneného zámeru priameho predaja majetku obce s výzvou na podávanie cenových ponúk na odkúpenie parcely č. C-KN 1718 a stavby súp. č. 282 stojacej na parcele C-KN 1718 v k.ú Markušovce, v lehote na podávanie cenových ponúk, boli podané dve ponuky. Komisiou na vyhodnotenie ponúk bola ako úspešná vyhodnotená ponuka s najvyššou cenou 22 150,00 EUR, ktorú predložila Monika Smoligová. Zápisnica z vyhodnotenia cenových ponúk záujemcov na kúpu nehnuteľnosti bola poslancom predložená v materiáloch na zasadnutie.

Poslanci na návrh starostu schválili vyhodnotenie úspešnej ponuky s najvyššou cenou 22150,00 EUR, ktorú predložila Monika Smoligova, Hornádska 304/14, Markušovce, a prevod vlastníctva uvedených nehnuteľnosti pre úspešného záujemcu.

**Hlasovanie č.7: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 182/2013**

**Bod č. 9. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce – Kontrola príjmov a výdavkov cez bankové účty obce**

Správa hlavného kontrolóra bola poslancom predložená v materiáloch na zasadnutie.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci správu nepripomienkovali.

***Obecné zastupiteľstvo v Markušovciach vzalo na vedomie***

- *správu hlavného kontrolóra Kontrola príjmov a výdavkov cez bankové účty obce*

**Bod č. 10. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce – Kontrola fondu opráv a údržby tykajúceho sa bytoviek Obce Markušovce**

Správa hlavného kontrolóra bola poslancom predložená v materiáloch na zasadnutie.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Alžbeta Franková uviedla, že nakoľko zo správy vyplýva, že pri tvorbe a použití fondu sú nejasnosti, bolo by dobre prehodnotiť uznesenia ohľadom ceny nájmu a tvorby fondu a tiež poriešiť tvorbu fondu pri bytovkách v Jarečku. Navrhla, pripraviť k tomu materiály a túto vec dať to do poriadku. Tiež sa informovala, či je fond vedený na samostatnom účte.

Starosta vysvetlil, že fond je vedený na samostatnom bankovom účte spolu so sociálnym fondom, rezervným fondom a zábezpekami. V účtovníctve sa všetko vedie oddelenie na samostatných účtoch. Potvrdil, že je potrebné sa touto problematikou zaoberať a zaviesť v tom nové pravidla.

***Obecné zastupiteľstvo v Markušovciach vzalo na vedomie***

- ***správu hlavného kontrolóra Kontrola fondu opráv a údržby tykajúceho sa bytoviek Obce Markušovce s pripomienkami, ktoré odzneli na zasadnutí***

**Bod č. 11. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce – Kontrola príjmov a výdavkov školskej jedálne, ktorá je súčasťou ZŠsMŠ Markušovce**

Správa hlavného kontrolóra bola poslancom predložená v materiáloch na zasadnutie.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Alžbeta Franková uviedla, že po oboznámení sa so správou ostala prekvapená a nevie si vysvetliť, ako to v školskej jedálni funguje a ako sa v školskej jedálni účtuje.

Starosta uviedol, že táto správa ho prekvapila a zrejme má dlhodobejší charakter. P. riaditeľka má predložiť k tejto problematike stanovisko a odstránenie nedostatkov. Poslancom navrhol, aby sa na túto problematiku zamerlal hlavný kontrolór a kontrolu zopakoval.

Alžbeta Franková – v správe je uvedené, že školskú jedáleň vedie dočasná vedúca, ktorá je vedená ako sociálna pracovníčka.

Starosta ozrejmil, že personálne obsadenie v škole ako i školskej jedálni je v réžii a kompetencii riaditeľky školy.

V tejto súvislosti p. Franková žiadala vysvetlenie, ako sú uhrádzané náklady spojené s karmi, ktoré sa v škole konajú – napr. nájom. Keďže škola na takúto činnosť oprávnenie nemá mohlo by sa to viesť napr. sponzorským alebo darom.

Starosta uviedol, že daný problém prejedná s riaditeľkou školy.

***Obecné zastupiteľstvo v Markušovciach vzalo na vedomie***

- ***správu hlavného kontrolóra Kontrola príjmov a výdavkov školskej jedálne, ktorá je súčasťou ZŠsMŠ Markušovce s pripomienkami, ktoré odzneli na zasadnutí***

**Bod č. 12. Správa Hlavného kontrolóra Obce Markušovce o kontrolnej činnosti za rok 2013**

Správa hlavného kontrolóra bola poslancom predložená v materiáloch na zasadnutie.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci k správe nemali pripomienky.

***Obecné zastupiteľstvo v Markušovciach vzalo na vedomie***

- ***správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2013***

**Bod č. 13. Interpelácie poslancov**

Miriama Farkalinová sa informovala či sa neplánuje oprava cesty od hlavnej cesty k bytovkám na ul. Sv.J.Nepomuckého č. 15, 17, 19.

Starosta reagoval, že v obci je niekoľko ciest, ktoré si vyžadujú opravu napr. aj na Baníckej ulici, Za tehelňou. S rekonštrukciou uvedených miestnych komunikácií okrem ulice Za tehelňou je možné uvažovať po realizácii kanalizácie.

František Kalafut sa informoval, prečo je zadná brána na cintorín zatvorená.

Starosta vysvetlil, že nie je dôvod, prečo by mala byť otvorená a tým že je zatvorená sa zabraňuje vandalizmu. Uviedol, že počas sviatkov 1.11. až 3.11. bude otvorená.

#### **Bod č. 14. Diskusia**

Starosta informoval poslancov o kontrole projektu „Rekonštrukcia, modernizácia, zníženie energetickej náročnosti budovy zdravotného strediska, vrátane zabezpečenia prístrojového a IKT vybavenia v obci Markušovce“ Ministerstvom zdravotníctva, ktorá sa uskutočnila dňa 2. 10. 2013.

Starosta ďalej predložil na rokovanie poslancom list MUDr. Hrebenárovej, ktorým reagovala na nájomnú zmluvu na ambulantné priestory, ktorá jej bola zaslaná na podpis. List poslanci obdržali mailom. Poslanci konštatovali, že je platné uznesenie č. 160/2013 a nesúhlasili s požiadavkou MUDr. Hrebenárovej znížiť úhrady za teplo a znížiť poplatok za TKO. Požadovali, aby všeobecný lekár ordinoval v ambulancii min. 3 krát v týždni.

**Hlasovanie č.8: Prítomní 7, Za 7, Proti 0, Zdržal sa 0 Uznesenie č. 183/2013**

Alžbeta Franková sa informovala, či je už ukončená rekonštrukcia rozhlasu.

Starosta vysvetlil, že práce boli ukončené a rozhlas odovzdaný do prevádzky so skúšobnou dobou 2 mesiace začiatkom októbra. Z vysúťaženej čiastky bolo zaplatené realizátorovi prác 75%. Závady, ktoré sme zistili a boli nahlásené občanmi sme si overili a dodávateľa prác sme požiadali o ich odstránenie. Na odstraňovaní nedostatkov firma pracuje.

Mgr. Monika Hodnicka žiadala o podanie informácie o prácach na budove bývalého kultúrneho domu.

Starosta uviedol, že na budove realizovala strechu firma IGLASS s.r.o, podkrovie na budove je bez využitia. Využitie budovy zatiaľ nie je definitívne určené, možnosti sú rôzne, napr. priestory pre záujmové zložky v obci, 1-2 kancelárie, garaže, archív. Uviedol tiež, že ďalej je treba na budove vymeniť okna, upraviť fasádu, prípadne zatepliť, vymeniť garážové dvere.

Miriama Farkalinova upozornila, že pri zastávke na Michalskej ulici za trafostanicou je urobene provizórne oplotenie, ohradník, v ktorom sa pasie kôň a hrozí nebezpečenstvo splašenia koňa a jeho bezproblémového úniku z tejto ohrady. Je potrebné majiteľa na to upozorniť, aby nedošlo k ohrozeniu okolo idúcich.

Nakoľko sa do diskusie nikto ďalší neprihlásil, starosta diskusiu ukončil.

#### **Bod č. 15. Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.



**Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce  
na svojom 28. zasadnutí dňa 29.10.2013**

***vzalo na vedomie***

- ***správu „V Škole ako domma“ predloženú ZŠsMŠ Markušovce***
- ***správu – Projekt V škole ako doma predloženú obecným úradom***
- ***správu hlavného kontrolóra Kontrola príjmov a výdavkov cez bankové účty obce***
- ***správu hlavného kontrolóra Kontrola fondu opráv a údržby tykajúceho sa bytoviek Obce Markušovce s pripomienkami, ktoré odzneli na zasadnutí***
- ***správu hlavného kontrolóra Kontrola príjmov a výdavkov školskej jedálne, ktorá je súčasťou ZŠsMŠ Markušovce s pripomienkami, ktoré odzneli na zasadnutí***
- ***správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2013***



## U Z N E S E N I A

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce konaného 29.10.2013

### Uznesenie číslo 176/2013

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**vyhlásilo**

nastúpenie náhradníka, p. Ondreja Pramuku, na uprázdnený mandát poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce

---

### Uznesenie číslo 177/2013

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**ruší**

uznesenie č. 30 bod 2 z 3.2.2011

---

### Uznesenie číslo 178/2013

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

**schvaľuje**

pokračovať v súdnom spore s firmou FORMAT Prešov prostredníctvom advokáta doc. JUDr. Jozefa Sotoláča, PhD.

---

### Uznesenie číslo 179/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

**ruší**

uznesenie č. 140 z 5.3.2013

---

### Uznesenie číslo 180/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

**súhlasí**

s vykonávaním zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra Obce Markušovce Mgr. Petra Haragoša

---

### **Uznesenie číslo 181/2013**

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

**schvaľuje**

preúčtovanie sumy 21 064,91 EUR z účtu 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

---

### **Uznesenie číslo 182/2013**

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

**schvaľuje**

1. Vyhodnotenie úspešnej cenovej ponuky, na odkúpenie nehnuteľnosti:
    - stavby súp. č. 282, druh predajňa potravín, stojacej na parcele KN-C 1718
    - pozemkuparc. č. KN-C 1718, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 567 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, k.ú. Markušovce vo vlastníctve Obce Markušovce, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce č. 159/2013 zo dňa 2.7.2013, ktorú v súlade s podmienkami priameho predaja doručila, dňa 21.10.2013, Monika Smoligova, Hornádska 304/14, Markušovce.
  2. Prevod vlastníctva nehnuteľnosti v kat. území Markušovce stavby súp. č. 282, druh predajňa potravín, stojacej na parcele KN-C 1718 a pozemku parc. č. KN-C 1718, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 567 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, k.ú. Markušovce vo vlastníctve Obce Markušovce, v prospech Moniky Smoligovej, bytom Hornádska 304/14, 053 21 Markušovce, za kúpnu cenu 22 150,00 EUR v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 

### **Uznesenie číslo 183/2013**

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

**zamietá**

žiadosť MUDr. Beáty Hrebenárovej o zníženie poplatku za dodávku tepla a o zníženie poplatku za odvoz TKO

---

V Markušovciach, 7. 11. 2013

Zapísala: Anna Galková

Overovatelia zápisnice: Ing. Radovan Rimbala .....  
Alžbeta Franková .....

Michal Čuchran  
starosta obce